

Zmluva o dielo č. 3/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) (ďalej len „Zmluva“)

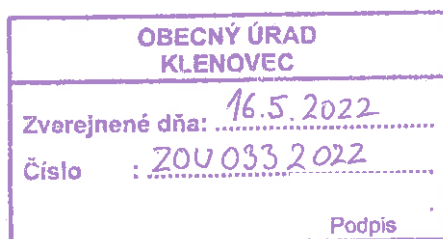
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Klenovec

Sídlo: Nám. Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec
Štatutárny orgán: Mgr. Zlata Kaštanová, starostka obce
Právna forma: obec (Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení)
IČO: 00318850
DIČ: 2021230255
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK49 5600 0000 0020 0055 0001
BIC kód banky: KOMASK2X
Telefón: 047/54 84 302
e-mail: info@klenovec.sk

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)



Zhotoviteľ:

JAMU STAV s.r.o.

Sídlo: Sinecká 864/3, 981 01 Hnúšťa
Štatutárny orgán: Ing. Ján Muránsky
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným (Zákon č. 513/1991 Zb.)
IČO: 53627083
DIČ: 2121447581
IČ DPH : SK2121447581
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK63 0900 0000 0051 7808 0805
BIC kód banky: GIBASKBX
Telefón: 047 / 5423709
e-mail: jamustav@gmail.com

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní, ktorej predmetom sú stavebné práce s označením „Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec“.
- 1.2 Nevyhnutným predpokladom k čerpaniu finančných prostriedkov podľa tejto Zmluvy je platná a účinná Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, uzavretá medzi poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, ktorým je Pôdohospodárska platobná agentúra (ďalej len „Poskytovateľ“) a Objednávateľom (ďalej len „Zmluva o NFP“) na základe žiadosti Objednávateľa o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Výzvy na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou z Programu rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 (kód výzvy: MAS_063/7.4/15), vyhlásenej Poskytovateľom v zastúpení Miestnou akčnou skupinou MALOHONT.
- 1.3 Realizácia Diela v zmysle tejto Zmluvy bude spolufinancovaná z nenávratného finančného príspevku, ktorého podmienky čerpania budú upravené v Zmluve o NFP, uzatvorenej medzi Objednávateľom a Poskytovateľom.

ČI. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky s názvom „Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec“ v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 31.3.2022 (dátum predloženia ponuky), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas dodané Dielo cenu podľa čl. IV tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení a odovzdaní Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- 2.3 Dielo bude realizované podľa spracovanej stavebno-technickej dokumentácie vzťahujúcej sa k Dielu bližšie špecifikovanej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projektovú dokumentáciu výhradne pre účely plnenia tejto Zmluvy. Stavebno-technickou dokumentáciou sa rozumie najmä/ale nie výlučne:
- (i) projektová dokumentácia,
 - (ii) výkaz výmer,
 - (iii) stavebné povolenie, resp. ohlásenia stavebných úprav (ak sa vyžaduje),
 - (iv) vyjadrenia dotknutých orgánov verejnej správy k uskutočneniu Diela,
 - (v) iná dokumentácia spôsobilá pre ustanovenie podmienok plnenia Diela (ďalej aj ako „projektová dokumentácia“).
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebným povolením, resp. ohlásením stavebných úprav a výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 - neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Výkaz výmer“), ďalej v súlade s ostatnou príslušnou dokumentáciou poskytnutou v rámci verejného obstarávania identifikovaného v bode 1.1, pokynmi Objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu.
- 2.5 Realizácia Diela (resp. dotknutej časti Diela) bola príslušnými orgánmi verejnej správy povolená na základe stavebného povolenia (ďalej len „stavebné povolenie“) alebo ohlásenia stavebných úprav, ktoré sú pre Zhotoviteľa záväzné a Zhotoviteľ je v súlade s nimi povinný zhotoviť Dielo.
- 2.6 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.
- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s projektovou dokumentáciou a s podrobným Výkazom výmer.
- 2.8 Zhotoviteľ súčasne prehlasuje a potvrdzuje, že
- (i) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo v zmysle projektovej dokumentácie, Výkazu výmer a požiadaviek Objednávateľa stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
 - (ii) ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním stanovenú cenu Diela.
- 2.9 Zhotoviteľ pred uzavretím tejto Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zobral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, údržba prístupových ciest, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
- 2.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená technickým dozorom Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastností a technické a technologické parametre určené projektovou dokumentáciou a príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a technickými normami.

- 2.11 V prípade, ak Zhotoviteľ v projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, preukáže dodržanie požadovaných dielčích technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a Objednávateľ pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté Zhotoviteľom uvedené a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je Zhotoviteľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany Objednávateľa zistené nedostatky bez zbytočného odkladu na vlastné náklady odstrániť, a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). Ak Zhotoviteľ takýmto konaním spôsobí Objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.

Čl. III

Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr v lehote 5 mesiacov od prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
- 3.2 Dodávateľ je povinný zhotoviť Dielo podľa oceneného Výkazu výmer doplnenom Dodávateľom o všetky ceny jednotlivých položiek uvedených vo Výkaze výmer na základe podkladov poskytnutých Objednávateľom.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa písomného (resp. e-mailového) doručenia "Výzvy na prevzatie staveniska", ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany Zápisnicu. Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko aj v prípade, ak je možné začať vykonávať práce čo i len na časti Diela.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska, pokiaľ si Objednávateľ so Zhotoviteľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Od odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa umiestňovať na stavenisku, na zariadeniach nachádzajúcich sa na stavenisku a ani na oplotení staveniska akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače. Zhotoviteľ je oprávnený umiestniť na stavenisku svoje logo s rozmermi max. 2m x 2m.
- 3.6 Objednávateľ je povinný pri odovzdaní staveniska ukázať Zhotoviteľovi hranice staveniska a prístupové cesty, pripojovacie body na elektrinu a vodu, vytýčiť existujúce inžinierske siete na stavbe.

Čl. IV

Cena Diela a platobné podmienky

- 4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Cena bez DPH	96 546,53 EUR
DPH	19 309,31 EUR
Cena celkom vrátane DPH	115 855,84 EUR

slovom: stopätnásťtisícosemstopäťdesiatpäť eur a osemdesiatštyri eurocentov vrátane DPH.

- 4.2 Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré Zhotoviteľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemá nad rámec dohodnutej ceny Diela právo na náhradu ďalších nákladov, a to najmä na:
- (i) všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, náklady na bezpečnosť majetku a nákladov na dočasné napojenie elektriny, vody a kanalizácie, telefónneho a iného dočasného spojenia výlučne pre účely zhotovovania Diela, (ktoré zriadi a odstráni Zhotoviteľ) a to vrátane nákladov na ich prevádzku výlučne na účely zhotovovania Diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti

- a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky (BOZP);
- (ii) náklady na vyloženie, skladovanie materiálov;
 - (iii) všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdaje výlučne na strane Zhotoviteľa a jeho subdodávateľov;
 - (iv) náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom, náklady na zabezpečenie dokladovej časti v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien Diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú;
 - (v) náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované Dielo, v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľom;
 - (vi) vypratanie staveniska a odvoz stavebného odpadu a sute, prípadné náklady na geodetické vytyčenie pre účely vytyčovania realizácie Diela a porealizačné geodetické zameranie stavby Diela;
 - (vii) nákladov na poistenie Diela;
 - (viii) náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov;
 - (ix) náklady na vykonanie všetkých potrebných skúšok k realizácii, prevádzke a odovzdaniu Diela;
 - (x) náklady na dodávku vody, elektrickej energie, plynu a pod. na stavenisku;
 - (xi) náklady na ochranu a stráženie staveniska,
 - (xii) náklady na zriadenie ochranného koridoru pre chodcov a náklady na zriadenie zariadenia staveniska a jeho likvidáciu;
 - (xiii) náklady na akékoľvek vedľajšie rozpočtové náklady (najmä/ale nie výlučne mimo stavenisková doprava, územné vplyvy, prevádzkové vplyvy);
 - (xiv) náklady na projekt dočasného dopravného značenia ak bude potrebný pre realizáciu Diela alebo jeho časti a náklady na zriadenie mobilných chemických suchých WC;
 - (xv) osadenie statických terčov pre kontrolu statickej stability susedných objektov, ak tak pri uskutočnení Diela určia projektant a/alebo stavebný dozor a/alebo technický dozor;
 - (xvi) vytyčenie všetkých existujúcich podzemných inžinierskych sietí, v rozsahu podľa ich aktuálneho zakreslenia, ktoré poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi najneskoršie pri odovzdaní staveniska;
 - (xvii) náklady za dočasné zábery a rozkopávky verejných priestranstiev (chodníky, komunikácie);
 - (xviii) náklady na pravidelné čistenie komunikácií, ak došlo k ich znečisteniu stavebnými a/alebo dopravnými mechanizmami Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov pri zhotovovaní Diela a náklady na prípadné protiprašné opatrenia;
 - (xix) akékoľvek náklady na školenia a zaučenie prevádzkového technika (technikov) počas kompletizačných prác technológie a príprav na skúšky;
 - (xx) náklady spojené s prípadným prenájmom nehnuteľností potrebných na zriadenie Staveniska;
 - (xxi) náklady spojené s požadovaným stiahnutím, uložením a vrátením omice na stavenisko;
 - (xxii) akékoľvek iné náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa Zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa Výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán a v súlade s platnými právnymi predpismi na území SR.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke Objednávateľa.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ uhradí cenu Diela na základe faktúr, vystavených Zhotoviteľom vždy na základe reálne vykonaných a Objednávateľom prevzatých prác, pričom podkladom pre každú vystavenú faktúru budú súpis vykonaných prác, potvrdené oboma Zmluvnými stranami v súlade s bodom 4.6 tohto článku tejto Zmluvy.
- 4.6 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach fakturácie:

- (i) Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce,
- (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpismi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami priebežne počas doby realizácie Diela,
- (iii) súpis vykonaných prác je Zhotoviteľ povinný predkladať Objednávateľovi. Objednávateľ sa musí do desiatich (10) pracovných dní odo dňa doručenia súpisu vykonaných prác vyjadriť k predloženému súpisu vykonaných prác (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Ak sa Objednávateľ v danej lehote k predloženému Súpisu vykonaných prác nevyjadrí, mámy uplynutím dohodnutej lehoty platí, že s jeho obsahom bez výhrad súhlasí (dohodnutá fikcia súhlasu),
- (iv) v prípade ak Objednávateľ preukáže, že sa z objektívnych príčin nemohol k Súpisu vykonaných prác vo vyššie uvedenej lehote vyjadriť, námietky, ktoré by mohol uplatniť voči Súpisu vykonaných prác, mu zostávajú zachované,
- (v) všetky Súpisy vykonaných prác predložené Zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác,
- (vi) v prípade, že faktúra bude vystavená bez predloženia Súpisov vykonaných prác potvrdených Objednávateľom a/alebo vo výške nad rámec Súpisov vykonaných prác a/alebo nad rámec skutočného rozsahu vykonaných prác a/alebo v rozdielnej výške súm jednotkových položiek prác a dodávok ako uvedených vo Výkaze výmer, a to aj z dôvodu neúmyselného konania/omylu v konaní Zhotoviteľa, nie je faktúra spôsobilá na jej úhradu (vylúčenie omeškania s úhradou ceny Diela na strane Objednávateľa) a v prípade opakovaného takéhoto konania na strane Zhotoviteľa sa uvedené považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy (opakovaným konaním sa rozumie konanie min. 2- a viackrát),
- (vii) faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. Vo faktúre musia byť uvedené informácie súvisiace so spolufinancovaním Diela podľa článku 1, bodu 1.3 tejto Zmluvy, ktoré Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry je šesťdesiat (60) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- (viii) Zhotoviteľ je vlastníkom zabudovaných a faktúrovaných materiálov a tovarov (tj. všetky faktúrované tovary a materiály sú zbavené práv tretích osôb).

- 4.7 Zhotoviteľ doručí vyúčtovaciu faktúru Objednávateľovi do štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa podpisu Preberacieho protokolu Objednávateľom. Súčasťou faktúry bude aj záverečné zúčtovanie stavby Diela. Podmienkou zaplatenia faktúry je aj splnenie všetkých povinností Zhotoviteľa vo veci predloženia predpísanej a dohodnutej dokladovej časti Diela.
- 4.8 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.

Čl. V Naviac Práce

- 5.1 Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté v projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkresovej časti projektovej dokumentácii a/alebo vo Výkaze výmer, sa ocenia dotknutým rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení Výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.
- 5.2 Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä/nie výlučne zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa. Súčasťou ponuky Zhotoviteľa na vykonanie naviac prác musí byť uvedenie všetkých skutočností, ktoré by v súvislosti s realizáciou naviac prác mohli ovplyvniť priebeh výstavby a vyvolať prípadné ďalšie naviac náklady, vrátane prípadného vyčíslenia úspor iných prác a výkonov, ktoré by realizácia naviac prác mohla vyvolať alebo priamo, prípadne nepriamo ovplyvniť. Všetky naviac práce budú evidované v stavebnom denníku s vyznačením, že sa jedná o naviac práce. Súhlas Objednávateľa s vykonávaním naviac prác podľa tohto článku Zmluvy je daný uzatvorením Dodatku k Zmluve. Bez tejto formy akceptácie zo strany Objednávateľa nie je Zhotoviteľ oprávnený naviac práce vykonať. Zhotoviteľ je povinný oznamovať Objednávateľovi všetky potreby zmien v dostatočnom časovom predstihu v súlade s článkom 1, bodom 1.2 a 1.3 Zmluvy.
- 5.3 Faktúra za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s poslednou faktúrou za Dielo a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v Zmluve.

- 5.4 Na naviac práce po ich schválení uzavru Zmluvné strany Dodatok k Zmluve podľa zákona o verejnom obstarávaní, v príslušnej riadiacej dokumentácii Poskytovateľa a podmienok uvedených v Zmluve o NFP. V prípade, ak naviac práce požadované Objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uskutočnenia Diela, Zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých naviac prác.

ČI. VI

Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku Objednávateľa a tretích osôb.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať technickým dozorom, konzultantskou spoločnosťou alebo generálnym projektantom. Rozsah práv a povinností každého zástupcu Objednávateľa bude presne vymedzený v písomnom plnomocenstve.
- 6.4 Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela najmä/nie výlučne uvedené denné skutočnosti: dátum a čas začatia stavebných prác, počet zamestnancov Zhotoviteľa vrátane ich kvalifikácie nasadených na každej dennej pracovnej zmene, zoznam strojového vybavenia použitého na každej dennej pracovnej zmene, výkaz výmer prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať a zrealizovať počas každej pracovnej zmeny, na záver pracovnej zmeny/zmien sa uvedie rozsah vykonaných prác, pričom v prípade realizácie prác prostredníctvom subdodávateľa pre každé príslušné plnenie sa okrem uvedených skutočností zapíše aj obchodné meno a IČO každej osoby subdodávateľa realizujúceho príslušné práce na stavenisku v príslušnej pracovnej zmene. Zástupca Zhotoviteľa umožní prístup technickému dozoru Objednávateľa k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie zástupcovi objednávatelia najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca Zhotoviteľa povinný bezodkladne oboznámiť aj technický dozor Objednávateľa na stavbe. Objednávateľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu, a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. V prípade, ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k záznamu Zhotoviteľa nevyjadrí, platí, že so záznamom súhlasí. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela Objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany Zhotoviteľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby, a to najmä:
- (i) Stavbyvedúci Zhotoviteľa;
 - (ii) Technický a stavebný dozor Objednávateľa a jeho poverený zástupca;
 - (iii) Projektant;
 - (iv) Geodet a kartograf Diela;
 - (v) Štatutárne orgány oboch Zmluvných strán;
 - (vi) Zástupcovia oprávnených osôb, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy;
 - (vii) Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 6.7 Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.

- 6.8 Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa môže kedykoľvek vyzvať Zhotoviteľa, aby bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolal zo staveniska svojho subdodávateľa, ktorý podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa (doloženého stanoviskom Projektanta a/alebo stavebného dozoru a/alebo technického dozoru a/alebo znalcom v danom obore a pod., v prípade potreby kombináciou oprávnených osôb) nevykonáva svoju prácu kvalitne, v súlade so stavebnotechnickou dokumentáciou k Dielu, v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem a/alebo v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný takéhoto subdodávateľa bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolať zo staveniska. Odvolaný subdodávateľ bude Zhotoviteľom v prípade, že plnenie nevykoná sám bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní nahradený iným subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa a v súlade s článkom VIII tejto Zmluvy. Odvolaním subdodávateľa zo staveniska podľa tohto bodu nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá cena Diela.
- 6.9 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči Zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
- 6.10 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa/ u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Zhotoviteľa na stavenisku a je povinný vykázať zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na stavenisku najmä o:
- (i) pracovných úrazoch,
 - (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - (i) škodách na životnom prostredí a
 - (ii) požiaroch.
- 6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb prostredníctvom ktorých plní predmet tejto zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“). Za účelom kontroly dodržiavania tohto záväzku je Objednávateľ oprávnený vyžiadať si od Zhotoviteľa v nevyhnutnom rozsahu doklady a informácie, prostredníctvom ktorých mu Zhotoviteľ dodáva prácu alebo poskytuje služby, ktoré sú potrebné na to, aby Objednávateľ mohol skontrolovať, či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Tieto doklady a informácie je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich vyžiadania.
- 6.12 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky pokuty a sankcie uložené Objednávateľovi z dôvodu, že Zhotoviteľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania alebo neposkytol Objednávateľovi potrebnú súčinnosť podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní.
- 6.13 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že súhlasí s tým, že Objednávateľovi nahradí škodu, ktorá bola spôsobená Objednávateľovi porušením právnych povinností podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní zo strany Zhotoviteľa. Uložené pokuty, iné sankcie a spôsobenú škodu, ktoré Objednávateľovi vznikli z vyššie uvedených dôvodov, Zhotoviteľ uhradí Objednávateľovi do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zo strany Objednávateľa.
- 6.14 Objednávateľ, oprávnená osoba Objednávateľa, resp. technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 6.15 Pre účely tohto ustanovenia sa rozumie:
- (i) „Nedostatkom“ odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela alebo jeho častí, stanovených stavebno-technickou dokumentáciou, prípadne technickými normami požadovanými pre danú časť plnenia Diela
 - (ii) „Chybou“ nevhodná povaha vecí plynúca zo stavebno-technickej dokumentácie alebo pokynov prevzatých alebo daných k vykonaniu diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti (najmä zistená chyba v projektovej dokumentácii).

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti (Nedostatku), ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny dokončenia diela, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ je tiež povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní upozorniť Objednávateľa na chyby projektovej dokumentácie a ostatných podkladov pre realizáciu Diela najneskôr do času, kedy má dôjsť k realizácii časti Diela, ktorej sa chybná a/alebo nepresná projektová dokumentácia a/alebo iný podklad k zhotoveniu týka, takéto chyby odstrániť pre potreby riadneho a včasného vykonania Diela (Chyba). Zhotoviteľ v tejto súvislosti je oprávnený prerušiť výkon prác výlučne v časti Diela dotknutej Nedostatkou/Chybou, Zhotoviteľ ale nie je oprávnený na zastavenie prác v častiach Diela nedotknutých Nedostatkou/Chybou a/alebo na celkové zastavenie prác na Diele, ktoré bude Objednávateľom považované za podstatné porušenie Zmluvy, pričom v častiach Diela nedotknutých Nedostatkou/Chybou je Zhotoviteľ povinný vykonávať práce podľa dohodnutého termínu. V prípade dokazovania oprávnenosti takéhoto postupu si Objednávateľ môže obstaráť odborné stanovisko projektanta alebo znalecký, resp. odborný posudok znalca v oblasti stavebníctva.

- 6.16 Ak hrozí, že dôjde zo strany Zhotoviteľa k omeškaniu prác, je Zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu.
- 6.17 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené svojou činnosťou podľa ust. § 373 až 386 Obchodného zákonníka a podľa osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť Zhotoviteľa za činnosti pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy.

ČI. VII

Povinnosti Zmluvných strán a subdodávateľov

- 7.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známych subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:
- (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
 - (ii) údajov, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní
 - (iii) dokladov preukazujúcich splnenie podmienok ustanovených touto Zmluvou pre osobu subdodávateľa, ak také sú,
 - (iv) záväznú vyhlásenie Zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe Objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba Objednávateľa na základe Zhotoviteľom predložených informácií / dokladov.
- V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenej osobe Objednávateľa do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa a doklady podľa bodu 7.2 za nového subdodávateľa.
- 7.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto Zmluvy (Príloha č. 3).
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať požiadavky Poskytovateľa finančnej podpory - využitie sociálneho aspektu pri realizácii stavebného diela v nasledovnom rozsahu: Zhotoviteľ uzatvorením zmluvného vzťahu prijíma nasledovnú zmluvnú povinnosť: v prípade, ak v súvislosti s realizáciou stavebných prác, ktoré sú predmetom zmluvy o dielo, vznikne Zhotoviteľovi potreba navýšiť jeho personálne kapacity, Zhotoviteľ na realizáciu predmetnej aktivity zamestná osobu/osoby spĺňajúce kumulatívne nasledujúce požiadavky:
- a) osoba spĺňa definíciu znevýhodneného uchádzača o zamestnanie v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to v mieste realizácie zákazky (obec Klenovec, okres Rimavská Sobota, Banskobystrický samosprávny kraj),
 - b) osoba je príslušníkom marginalizovanej rómskej komunity.

Čl. VIII

Odobzdzanie a prevzatie Diela

- 8.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odobzdzané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odobzdzania riadne a včas dokončeného Diela, a to v zmysle článku III, bodu 3.1 tejto Zmluvy. Predmetom odobzdzania dodávateľom a prevzatia objednávatelom bude Dielo ako celok.
- 8.2 Po riadnom vykonaní Diela navrhne Zhotoviteľ písomnou cestou jeho protokolárne odobzdzanie Objednávateľovi (ďalej len „Výzva na prevzatie Diela“). Vo Výzve na prevzatie Diela Zhotoviteľ určí termín odobzdzania Diela, ktorý nesmie byť skôr ako sedem (7) dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela Objednávateľovi. Ak Objednávateľ napriek riadnemu a včasnému určeniu termínu odobzdzania Diela Zhotoviteľom má dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré sa nezúčastní odobzdzania Diela, Zhotoviteľ je povinný dohodnúť sa s Objednávateľom na inom termíne odobzdzania Diela. Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku.
- 8.3 Zhotoviteľ spolu s Výzvou na prevzatie Diela predloží Objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu potrebnú najmä, nie však výlučne pre účely kolaudačného konania (ďalej len „Dokladová časť“) na kontrolu. Dokladová časť bude obsahovať v štyroch (4) vyhotoveniach najmä, ale nie výlučne:
- (i) stavebný denník;
 - (ii) certifikáty s platnosťou pre Slovenskú republiku;
 - (iii) doklady o odvoze a likvidácii stavebnej siete;
 - (iv) revízne správy, úradné skúšky, súhlasné stanoviská na konštrukčné dokumentácie od príslušných orgánov (technická inšpekcia) na všetky technologické celky podľa platnej legislatívy (ak relevantné);
 - (v) záručné listy v kópii;
 - (vi) doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok (ak relevantné);
 - (vii) návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení;
 - (viii) návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií v slovenskom jazyku;
 - (ix) doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky.
- Ak nepredloží/nedoloží Zhotoviteľ požadované doklady (ktorýkoľvek doklad aj jednotlivo), nepovažuje sa Dielo za dokončené a schopné odobzdzania.
- 8.4 V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odobzdzaní a prevzatí Diela oboznámiť Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou subdodávateľmi technológií.
- 8.5 Pokiaľ nebude medzi Zmluvnými stranami dohodnuté inak, Zhotoviteľ uvoľní stavenisko najneskôr do piatich (5) pracovných dní po podpise Preberacieho protokolu alebo po vyhotovení zápisu podľa bodu 8.4 tohto článku. Po tejto lehote ponechá Zhotoviteľ na stavenisku iba zariadenie, stroje a materiál, nutné na odstránenie väd a nedorobkov Diela.
- 8.6 Preberací protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- (i) základné údaje o Diele;
 - (ii) súpis zistených väd a nedorobkov na Diele, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
 - (iii) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
 - (iv) zoznam odobzdzaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
 - (v) prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odobzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
 - (vi) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
 - (vii) konštatovanie, že dňom odobzdzania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
- 8.7 Podpisom Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odobzdzané.
- 8.8 V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne, najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia Výzvy na prevzatie Diela.
- 8.9 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej „Vyššou mocou“ podľa § 374 Obchodného zákonníka.

- 8.10 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 8.9 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti. Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy, a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.

ČI. IX

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletné zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, projektovou dokumentáciou a ostatnou stavebno-technickou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v trvaní **šesťdesiat (60) mesiacov** (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynie odo dňa podpísania Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami a nedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu o odstránení týchto drobných vád a nedorobkov.
- 9.4 Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť, do 5 dní od oznámenia vady Objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela, najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady Objednávateľom. V prípade havarijného stavu je Zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie vád na Dielo bez zbytočného odkladu, najneskôr však do štyroch (4) hodín od okamihu oznámenia vady. V prípade, že vada nie je opraviteľná, Zhotoviteľ je povinný provizórne sprevádzkovať poškodenú (nefunkčnú) časť Diela, a to do dvadsaťštyri (24) hodín od nastúpenia Zhotoviteľa na odstraňovanie vady. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí Zhotoviteľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.

Čl. X Sankcie

10.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:

- (i) v prípade omeškania Zhotoviteľa s prevzatím staveniska od Objednávateľa v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.3 tejto Zmluvy, si Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
- (ii) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela Zhotoviteľom v zmysle Článku 3, bod 3.1, resp. článku 8, bodu 8.2 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania
- (iii) v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov
- (iv) v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávatelovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov.
- (v) v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
- (vi) v prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa článku. VII, bod 7.5, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% zo zmluvnej ceny Diela v EUR bez DPH na základe tejto Zmluvy aj vrátane prípadných uzavretých Dodatkov k Zmluve, maximálne však do výšky NFP.
- (vii) v prípade, ak Zhotoviteľ neoznámí Objednávateľovi doplnenie, resp. zmenu subdodávateľa v zmysle článku 7, bod 7.3, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie.

10.2 Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.

10.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.

10.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to v sadzbe ustanovenej nariadením vlády č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.

Čl. XI Skončenie Zmluvy

11.1. Túto Zmluvu je možné skončiť:

- 11.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravajú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
- 11.1.2 písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,

11.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:

- 11.2.1 proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
- 11.2.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
- 11.2.3 Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela podľa čl. VIII bod 8.2 tejto Zmluvy o viac ako 30 dní,
- 11.2.4 Objednávateľ mal tri (3) a viac Oprávnených reklamácií k Dielu,
- 11.2.5 Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
- 11.2.6 Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ/subdodávateľia Zhotoviteľa nebol/neboli v čase uzavretia tejto Zmluvy zapísaný/í v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol/boli vymazaný/í z registra partnerov verejného sektora počas doby platnosti tejto Zmluvy;

- 11.2.7 ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej/jich splatnosti.
- 11.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 11.5 Zmluvná strana, ktorá odstúpi od tejto Zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody, zaplataenia sankcií, zodpovednosti za vady a tých ustanovení tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich charakter trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

ČI. XII

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 12.3 Uzavretá Zmluva nadobudne účinnosť v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka dňom splnenia odkladacej podmienky. Podmienkou nadobudnutia účinnosti Zmluvy je splnenie odkladacej podmienky, ktorou je schválenie finančných prostriedkov na krytie nákladov na nadobudnutie predmetu zákazky, t. j. okamih doručenia verejnému obstarávateľovi poslednej správy zo štandardnej ex-post kontroly zo strany relevantného Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.
- 12.4 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.5 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 12.6 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokováním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 12.7 Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručенú v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručенú na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 12.8 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 12.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.
- 12.10 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.
- 12.11 Zmluvné strany sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzujú striktnie dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.

- 12.12 Zhotoviteľ vyhlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden z jeho predstaviteľov, zástupcov, zamestnancov, alebo iných osôb konajúcich v mene Zhotoviteľa pri poskytovaní plnenia podľa tejto Zmluvy pre Objednávateľa alebo v jeho mene na základe tejto Zmluvy neponúka ani nebude priamo alebo nepriamo ponúkať, dávať, poskytovať, vyžadovať ani prijímať finančné prostriedky alebo akékoľvek iné oceníteľné hodnoty, alebo poskytovať akékoľvek výhody, dary, alebo pohostenia osobe, spoločnosti alebo podniku alebo zamestnancovi, politickej strane či hnutiu, kandidátovi na politickú nomináciu, osobe, ktorá pôsobí v zákonodarnom, správnom alebo súdnom orgáne akéhokoľvek druhu, alebo v medzinárodnej verejnej organizácii za účelom ovplyvňovať konanie takejto osoby v jej funkcii, s využitím odmeňovania, alebo navádzania k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti akoukoľvek osobou, za účelom získania alebo udržania výhody pri plnení tejto Zmluvy.
- 12.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa bodu 12.11 a 12.12 tejto Zmluvy alebo akékoľvek skutočnosti, v dôsledku ktorých by sa vyhlásenie Zhotoviteľa podľa bodu 12.12 ukázalo ako nepravdivé a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrovaní podozrenia.
- 12.14 Akékoľvek preukázané korupčné správanie Zhotoviteľa alebo porušenie povinností podľa bodu 12.11 a 12.12 tejto Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 12.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s uskutočňovanými stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä: a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby; b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby; c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním, poverené osoby; d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú; e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov; f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ; g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 12.16 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Zadanie s výkazom výmer (podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa)
Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov

V Klenovci, dňa 16.5.2022
Za Objednávateľa

V Klenovci, dňa 16.5.2022
Za Zhotoviteľa

Mgr. Zlata Kaštanová
starostka obce
Obec Klenovec

Ing. Ján Muránsky
konateľ spoločnosti
JAMU STAV s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec

JKSO

EČO

Miesto

Klenovec

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

OBEC KLENOVEC

Projektant

Zhotoviteľ

JAMU STAV s.r.o

Spracoval

53 627 083

SK 2121447581

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady - EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	8	Práce nadčas		13	Zariad. staveniska	
2		Montáž	9	Bez pevnej podl.		14	Mimostav. doprava	
3	PSV	Dodávky	10	Kultúrna pamiatka		15	Územné vplyvy	
4		Montáž	11			16	Prevádzkové vplyvy	
5	"M"	Dodávky				17	Ostatné	1 253,50
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (r. 1-6)	95 111,83	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	1 253,50
20	HZS	181,20	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	
Projektant						D Celkové náklady		
Dátum a podpis			Pečiatka			23	Súčet 7, 12, 19-22	96 546,53
Objednávateľ						24	DP H 20,00 %	19 309,31
Dátum a podpis			Pečis "			25	Cena s DPH (r. 23-24)	115 855,84
Zhotoviteľ						E Prípochty a odpočty		
Dátum a podpis			Pečiatka			26	Dodávky objednávateľa	
						27	Kľzáva doložka	
						28	Zvýhodnenie	

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Stavbné úpravy kultúrneho domu Klenovec

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
20210419akt-zad	Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec	96 546,53	19 309,31	115 855,84	1 253,50	95 111,83	181,20	0,00	0,00
01	Stavebné úpravy	77 388,44	15 473,69	92 862,12	0,00	77 388,44	0,00	0,00	0,00
02	Zdravotechnika	5 817,39	1 163,48	6 980,86	0,00	5 836,19	181,20	0,00	0,00
03	Elektroinštalácia	13 360,71	2 672,14	16 032,85	1 253,50	12 107,21	0,00	0,00	0,00

Cellkom

96546,53 19309,31 115855,84 1253,50 95111,83 181,20 0,00 0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
 Objekt: Stavebné úpravy

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC
 Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o
 Miesto: Klenovec

Spracoval:
 Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

11 702,854

3

Zvislé a kompletne konstrukcie

338,446

1	011	317165102.1	Prekladový trámec YTONG šírky 100 mm, výšky 124 mm, dĺžky 1250 mm	ks	1,000	21,710	21,710
2	014	340291111.S	Dodatočné ukotvenie priečok montážnou polyuretánovou penou hr. priečky do 100 mm	m	13,600	2,150	29,240
3	011	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599)	m2	9,680	29,700	287,496

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 398,161

4	014	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	10,440	16,920	176,645
5	011	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	9,240	2,065	19,081
6	011	612460151.S	Príprava vnútorného podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	50,860	5,020	255,317
7	011	612460231.S	Vnútorná omietka stien cementová hrubá, hr. 10 mm	m2	50,860	8,900	452,654
8	011	612465136	Vnútorná omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, MVR Uni, hr. 10 mm	m2	9,240	10,030	92,677
9	011	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	20,040	5,630	112,825
10	760	642942111.S	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	49,400	49,400
11	553	553310007100	Zárubňa oceľová CgU 5xvxhr 600x1970x100 mm	ks	1,000	23,430	23,430
12	011	648991111.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	13,200	5,580	73,656
13	611	611560000100.S	Parapetná doska plastová, šírka 150 mm, komórková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	13,200	10,180	134,376
14	611	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	15,000	0,540	8,100

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 146,374

15	003	943943221.S	Montáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zatažení do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	1200,000	0,855	1 026,000
16	003	943943292.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac používania lešenia priestorového ľahkého bez podláh výšky do 10 m a nad 10 do 22 m	m3	1200,000	0,830	996,000

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
Objekt: Stavebné úpravy

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
17	003	943943821.S	Demontáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťažení do 2 kPa, výšky do 10 m	m3	1200,000	0,350	420,000
18	003	943955021.S	Montáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do do 10 m	m2	400,000	1,530	612,000
19	003	943955821.S	Demontáž lešeňovej podlahy s priečnikmi alebo pozdĺžnikmi výšky do 10 m	m2	400,000	1,110	444,000
20	011	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	400,000	4,490	1 796,000
21	013	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	8,480	2,880	24,422
22	013	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	5,220	2,210	11,536
23	760	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	30,000	0,430	12,900
24	760	968062354.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitéch alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	8,145	13,210	107,595
25	760	968071136.S	Vyvesenie kovového krídla vrát do suti plochy do 4 m2	ks	2,000	3,480	6,960
26	760	968072559.S	Vybúranie kovových vrát plochy nad 5 m2, -0,06600t	m2	5,760	4,110	23,674
27	013	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	50,860	3,980	202,423
28	013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	17,196	13,560	233,178
29	013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	171,960	0,440	75,662
30	013	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	17,196	10,660	183,309
31	013	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	137,568	1,210	166,457
32	221	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	17,196	4,820	82,885
33	013	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	17,196	41,950	721,372
99 Presun hmôt HSV							2 819,873
34	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	76,523	36,850	2 819,873
PSV Práce a dodávky PSV							65 665,582
712 Izolácie striech, povlakové krytiny							887,501
35	711	712290010.S	Zhotovenie parozábrany	m2	523,536	0,880	460,712
36	283	283230007300.S	Parozábrana hr. 0,15 mm, š. 2 m	m2	602,066	0,670	403,384

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
 Objekt: Stavebné úpravy

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
37	711	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	7,854	2,980	23,405
713 Izolácie tepelné							17 255,448
38	713	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	1047,073	1,490	1 560,139
39	631	631440003200	Doska NOBASIL MPE 150x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky, KNAUF	m2	1068,014	13,980	14 930,836
40	713	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	20,933	36,520	764,473
763 Konštrukcie - drevostavby							16 298,138
41	763	763138114.1	Podhľad RIGIPS RF 1x15-DK, strop trámový drevený, upevnenie na závesoch	m2	437,000	36,770	16 068,490
42	763	998763303.S	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	7,761	29,590	229,648
764 Konštrukcie klampiarske							163,181
43	764	764410340.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	13,200	12,320	162,624
44	764	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,008	69,580	0,557
766 Konštrukcie stolárske							12 223,648
45	766	766421811.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, veľkosti do 1,5 m2, -0,02400t (sololit)	m2	230,000	5,120	1 177,600
46	760	766621081.S1	Montáž okna plastového na PUR penu	m	45,000	16,500	742,500
47	611	611410005500.S1	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 600x900 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	13,000	138,500	1 800,500
48	611	611410006200.S1	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 750x750 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	135,600	271,200
49	760	766641161.S1	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	9,600	9,280	89,088
50	611	6117200009CP	Vchodové dvere dvojkrídlové plastové 2400*2400 mm	ks	1,000	2 385,000	2 385,000
51	760	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	19,360	19,360
52	549	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	17,580	17,580
53	611	611610000400.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voššina, povrch fólia, plné	ks	1,000	77,650	77,650
54	760	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	1,000	8,380	8,380
55	611	611890003100.S	Prah dubový, dĺžka 610 mm, šírka 100 mm	ks	1,000	8,650	8,650

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
 Objekt: Stavebné úpravy

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
56	766	766811003.R	Montáž stoličky	ks	374,000	9,780	3 657,720
57	634	634R	Stoličky existujúce	ks	374,000	0,000	0,000
58	766	766811801.R	Demontáž stoličky	ks	374,000	4,690	1 754,060
59	766	998766102.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	5,331	40,210	214,360
771 Podlahy z dlaždíc							205,949
60	771	771575127.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu v obmedzenom priestore	m2	5,220	18,650	97,353
61	597	597740001700.S	Dlaždice keramické, hutné glazované	m2	5,324	19,980	106,374
62	771	998771101.S	Presun hmot pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,103	21,580	2,223
776 Podlahy povlakové							14 150,000
63	775	776460010.S	Lepenie podlahových soklov	m	61,400	3,480	213,672
64	284	28414000103CP	PVC soklík	m	64,470	0,610	39,327
65	775	776460010.S1	Lepenie schodových hrán	m	226,700	3,480	788,916
66	284	28414000103CP1	PVC schodová hrana	m	238,035	2,650	630,793
67	775	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	230,000	3,010	692,300
68	775	776560010.S	Lepenie povlakových podláh z prírodného linolea	m2	230,000	11,190	2 573,700
69	284	284140000800	Podlaha linoleum prírodné , trieda záťaže 34/43,	m2	236,900	27,820	6 590,558
70	775	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	230,000	0,880	202,400
71	775	776992125.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 3 mm	m2	230,000	5,620	1 292,600
72	775	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	230,000	4,650	1 069,500
73	775	998776102.S	Presun hmot pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	2,988	18,820	56,234
781 Obklady							2 669,298
74	771	781445017.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu veľ. 300x200 mm	m2	61,260	18,130	1 110,644
75	597	597640000700.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké 1xv 300x200x14 mm	m2	62,485	24,380	1 523,384
76	771	998781102.S	Presun hmot pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,517	23,250	35,270
783 Nátery							1 744,918
77	783	783222100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm - zárubňa	m2	0,920	6,150	5,658
78	783	783894112.S	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou, stropov dvojnásobný	m2	437,000	3,980	1 739,260

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
Objekt: Stavebné úpravy

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
784 Maľby							67,502
79	784	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	19,680	1,150	22,632
80	784	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	19,680	2,280	44,870

Celkom

77 368,436

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

120,993

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

81,340

1	014	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0,09 m ²	ks	10,000	3,650	36,500
2	014	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m ²	4,000	11,210	44,840

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

27,409

3	013	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,369	13,260	4,893
4	013	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,690	0,440	1,624
5	013	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,369	0,860	0,317
6	013	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	2,952	1,210	3,572
7	221	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	0,369	4,880	1,801
8	013	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,369	41,200	15,203

99

Presun hmôt HSV

12,244

9	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,332	36,880	12,244
---	-----	-------------	---	---	-------	--------	--------

PSV

Práce a dodávky PSV

5515,194

713

Izolácie tepelné

60,902

10	713	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	14,000	2,960	41,440
11	283	283310001300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	14,280	0,660	9,425
12	713	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	0,001	36,850	0,037

721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

197,960

13	721	721170905.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50 mm	ks	1,000	12,650	12,650
14	721	721170909.S	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 110 mm, D 114 mm	ks	1,000	21,980	21,980
15	721	721170965.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 110 mm	ks	2,000	15,880	31,760

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
16	721	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	6,000	9,720	58,320
17	721	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	1,000	22,450	22,450
18	721	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	7,000	3,800	26,600
19	721	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	3,000	4,500	13,500
20	721	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	1,000	4,680	4,680
21	721	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	6,500	0,890	5,785
22	721	998721102.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,009	26,150	0,235

722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

713,822

23	721	722130901.S	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu	ks	14,000	1,010	14,140
24	721	722130913.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie ocelevej rúrky do DN 25	ks	6,000	1,130	6,780
25	721	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	6,000	12,840	77,040
26	721	722172121.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 20 mm - PN20, polyfúznym zváraním	m	14,000	9,940	139,160
27	721	722172503.S	Montáž kolena PP-R pre vodu DN 20	ks	2,000	3,190	6,380
28	286	286540021200.S	Koleno PP-R D 20/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	2,000	0,220	0,440
29	721	722172533.S	Montáž T-kusu PP-R pre vodu DN 20	ks	2,000	3,660	7,320
30	286	286540025600.S	T-kus jednoznačný PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	2,000	0,240	0,480
31	721	722172718.S	Montáž zátky PP-R pre vodu PN 20 D 20 mm	ks	4,000	1,181	4,724
32	286	286540039000.S	Zátka/záslepka PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	4,000	0,168	0,672
33	721	722172748.S	Montáž prechodu PP-R plast/kov pre vodu DN 20	ks	11,000	1,360	14,960
34	286	286540034800.S	Prechodka PP-R D 20x1/2" kovový vonkajší závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	11,000	1,708	18,788
35	721	722172775.S	Montáž nástenky PP-R pre vodu DN 20	ks	9,000	3,120	28,080
36	286	286540045100.S	Nástenka PP-R D 20x1/2" vnútorný závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	9,000	1,780	16,020
37	721	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	28,000	7,320	204,960
38	721	722220121.S	Bateriový komplet	pár	9,000	14,880	133,920
39	721	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia	m	14,000	1,610	22,540
40	721	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	14,000	1,220	17,080

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec

Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
41	721	998722102.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,014	24,150	0,338
725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							4552,509
42	721	725119307.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej	ks	1,000	28,150	28,150
43	642	642340000600.S	Misa záchodová keramická kombinovaná	ks	1,000	127,150	127,150
44	721	725129201.S	Montáž pisoáru keramického bez splachovacej nádrže	ks	3,000	21,880	65,640
45	642	642510000100.S	Pisoár keramický	ks	3,000	144,250	432,750
46	721	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	7,000	5,640	39,480
47	721	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	7,000	32,100	224,700
48	642	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	7,000	68,554	479,878
49	721	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	1,000	2,650	2,650
50	554	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	33,120	33,120
51	721	725539140.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 5 L	ks	5,000	12,650	63,250
52	541	541310000400.S	Elektrický prietokový ohrievač tlakový, inštalácia pod umývadlo, objem 10 l	ks	5,000	234,560	1172,800
53	721	725539141.S	Montáž elektrického prietokového ohrievača malolitrážneho do 10 L	ks	1,000	12,880	12,880
54	541	541310000500.S	Elektrický prietokový ohrievač tlakový, inštalácia nad umývadlo, objem 10 l	ks	1,000	234,560	234,560
55	721	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	24,000	5,880	141,120
56	551	551410000500.S1	Ventil rohový 1/2" s filtrom a hadičkou	ks	24,000	16,020	384,480
57	721	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb	7,000	3,980	27,860
58	721	725829206.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	7,000	10,650	74,550
59	551	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	7,000	81,260	568,820
60	721	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	4,000	4,110	16,440
61	721	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	2,000	14,360	28,720
62	551	551450002800.S1	Batéria sprchová nástenná páková s prísl.	ks	2,000	78,100	156,200
63	721	725860820.S	Demontáž jednoduché zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky -0,00085t	ks	7,000	1,520	10,640
64	721	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	7,000	7,880	55,160
65	551	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	7,000	23,650	165,550

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
Objekt: Zdravotechnika

Objednávateľ: OBEC KLENOVEC

Zhotoviteľ: JAMU STAV s.r.o

Miesto: Klenovec

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
66	721	998725102.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,212	28,120	5,961
HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							181,200
67	HZS	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie - búracie a iné pomocné práce pre ZTI	hod	8,000	22,650	181,200

Celkom

5817,387

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
 Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JAMUSTAV s.r.o

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

M Práce a dodávky M

12107,209

21-M Elektromontáže

12107,209

1	R	210010032	Rúrka elektroinšt. ohybná kovová "Kopex", uložená voľne alebo pod omietkou typ 2416, 16 mm	m	70,000	0,980	68,600
2	345	3450509200	I-Spojka SM 16 sivá	ks	7,000	0,330	2,310
3	345	3450710200	Rúrka FXP 16	ks	70,000	0,660	46,200
4	R	210010101	Lišta elektroinšt. z PH vč. spojok, ohybov, rohov, bez krabíc, uložená pevne typ L 20 preťahovací	m	46,000	2,210	101,660
5	345	34513049001	Lišta 40x20x2000hnedá LHD 40x20KOPOS	ks	16,000	2,220	35,520
6	345	3451206100	Lišta L 20	m	30,000	0,670	20,100
7	R	210010301	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	5,000	1,120	5,600
8	345	3450906510	Krabica KU 68-1901	ks	5,000	0,230	1,150
9	R	210010311	Škatuľa odbočná s viečkom, bez zapojenia (1902, KO 68) kruhová	ks	10,000	2,230	22,300
10	345	3450908510	Krabica univerzálna typ:6400-211	ks	10,000	0,240	2,400
11	R	210010321	Škatuľa odbočná s viečkom , svorkovnicou vč.zapojenia	ks	4,000	4,720	18,880
12	345	3450907510	Krabica KU 68-1903	ks	4,000	1,440	5,760
13	R	210010323	Škatuľa odbočná s viečkom, svorkovnicou vč. zapojenia (KR 125) štvorcová	ks	4,000	4,480	17,920
14	345	3450913500	Krabica KR-125	ks	4,000	2,650	10,600
15	R	210010351	Škatuľová rozvodka z lisov. izolantu vč. ukončenia káblov a zapojenia vodičov typ 6455-11 do 4 mm2	ks	4,000	8,320	33,280
16	345	3450927500	Krabica 6455-12 acid	ks	4,000	3,440	13,760
17	R	210010502	Osadenie lustrovej svorky vč. zapojenia do 3 x 4	ks	45,000	1,450	65,250
18	345	3450612900	Svorka 6311-07	ks	45,000	0,800	36,000
19	R	210100259	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 5 x 10 mm2	ks	20,000	5,250	105,000
20	343	3438150510	Izolačná páska čierna 10m x 19mm typ: FEK10	ks	20,000	0,330	6,600
21	343	3438153000	Izolačná páska zeleno-žltá 10m x 19mm typ: ZS10	ks	10,000	0,450	4,500
22	R	210110043	Spínač polozapustený a zapustený vč.zapojenia sériový prep.stried. - radenie 5 A	ks	4,000	1,760	7,040
23	345	3450201430	Prepínač 5 3553-05289 B1 lesklá biela	ks	4,000	2,600	10,400
24	R	210111021	Domová zásuvka v krabici obyč. alebo do vlhka, vč. zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	6,000	4,410	26,460
25	345	3450365060	Jednozásuvka do vlhka 5517-2629	ks	6,000	4,410	26,460

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec
 Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JAMUSTAV s.r.o

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
26	R	210190003	Montáž oceľolechovej rozvodnice do váhy 100 kg	ks	1,000	14,100	14,100
27	357	3570315500	Skrina plastova T6S10P22	ks	2,000	19,890	39,780
28	R	210201042	Svietidlo žiarivkové - typ 231 61 40 - 2 x 40 W, stropné, vaničkové	ks	36,000	10,140	365,040
29	348	34800101375	LED trubcové svietidlo 15 18W/1700 Lm Srtudená biela, 230V, IP 20 120 cm	ks	36,000	26,540	955,440
30	R	210201096	Svietidlo LED do schodov	ks	1,000	10,650	10,650
31	348	348000900102	Svietidlo LED pásik 24 RGB 12014 120LED 24V, 14,4 W	ks	14,000	141,240	1977,360
32	348	348000900103	Zdroj MEAN WELL SDR 960W, 24V	ks	2,000	442,500	885,000
33	348	348000900104	Ovládač SUNRICHER RF1	ks	2,000	57,650	115,300
34	348	348000900105	Prijímač SUNRICHER RF LED RGBW 4x8A SR, 1009 EA	ks	2,000	78,230	156,460
35	348	348000900106	Zosilovač SUNRICHER 4x8A SR, 3002	ks	6,000	55,200	331,200
36	348	348000900107	Lišta LED profil KLUS STEPUS 18038	ks	36,000	88,450	3184,200
37	348	348000900108	Kryt LED difúzor KLUS HS 22člry 1711	ks	36,000	13,950	502,200
38	348	348000900109	záslepka KLUS STEPUS šedá pravá - ľavá	ks	36,000	3,450	124,200
39	R	210220022	Uzemňovacie vedenie v zemi včít. svoriek, prepojenia, izolácie spojov FeZn D 8 - 10 mm	m	10,000	1,650	16,500
40	156	1561523500	Drôt pozinkovaný mäkký 11343 d10.00mm	kg	6,468	1,390	8,991
41	354	3540406800	HR-Svorka SS	ks	0,840	0,670	0,563
42	R	210220321	Svorka na potrub. "Bernard" včít. pásika (bez vodiča a prípoj. vodiča)	ks	10,000	3,320	33,200
43	354	3540201700	Svorka BARNARD+ medený pásik dĺžky 750mm	Ku s	10,000	2,410	24,100
44	R	210220325	Svorka na ekvipotenciálnu prípojnicu	ks	1,000	7,200	7,200
45	354	3540201900	Svorkovnica EPS+OBO	s	1,000	14,600	14,600
46	R	210220452	Ochranné pospájanie v pracovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm ²	m	70,000	1,560	109,200
47	341	3410405300	Vodič medený CY 16 zz	m	23,853	2,680	63,926
48	341	3410403400	Vodič medený CY 06 zz	m	48,276	0,950	45,862
49	R	210800105	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 1,5	m	25,000	0,660	16,500
50	341	34101063022	Kábel silový bezhalkogénový CHKE-R-O 3x1,5	m	26,250	5,650	148,313
51	R	210800106	Kábel uložený pod omietkou CYKY 3 x 2,5	m	70,000	0,800	56,000
52	341	3410106500	Kábel silový medený CYKY 3Cx02,5	m	73,500	1,250	91,875
53	R	210800116	Kábel uložený pod omietkou CYKY 5 x 2,5	m	80,000	0,900	72,000
54	341	34101093005	Kábel silový plochý RGBW 5x0,3 801212000 - 1m dĺžka	m	80,000	3,200	256,000
55	R	D	Doprava	%	6,000	97,800	586,800
56	R	MV	Murárske výpomoci	%	1,000	97,800	97,800
57	R	P	Presun	%	3,000	97,800	293,400
58	R	PM	Podružný materiál	%	3,000	84,300	252,900
59	R	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	1,000	67,800	67,800

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec

Objekt: Elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JAMUSTAV s.r.o

Miesto:

Spracoval:

Dátum:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
60	R	SM	Prirážka zo stratného a nosného materiálu	%	5,000	97,800	489,000
OST Ostatné							1253,500
61	R	HZS-001	Revízie EZ	hod	25,000	13,100	327,500
62	R	HZS-002	Práca montéra pri odpojení zariadenia od siete	hod	20,000	11,200	224,000
63	R	HZS-0091	Demontáž a prepájacie práce EZ	hod	20,000	12,600	252,000
64	R	HZS-014	Sekacie a buracie práce	hod	30,000	15,000	450,000

Celkom

13360,709

Zoznam subdodávateľov

Ja, Ing. Ján Muránsky

ako oprávnený zástupca dodávateľa JAMU STAV, s.r.o.

so sídlom Sínecká 864/38, Hnúšťa 981 01

týmto vyhlasujem, že pri dodávke zmluvného plnenia zákazky „Stavebné úpravy kultúrneho domu Klenovec“ vyhlásenej Verejným obstarávaním: Obec Klenovec, Nám. Karola Salvu č. 1, 980 55 Klenovec

a) budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:*

1. Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám (subdodávateľom):
Celkom 13,0 % 13.360,- € bez DPH
2. navrhovaní subdodávatelia a predmet subdodávok²

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky	% plnenia zo zákazky
Elektrokomplex s.r.o	Dúžava 19 979 01 Rim.Sobota	36042749	Ing.Štefan Sztankovics	Ei	13

Podmienky využitia subdodávateľov sa riadim podľa § 41 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie predmetu zmluvy, akoby ho vykonával sám.

V Hnúšti dňa 31.3.2022

.....
Podpis, odtlačok pečiatky
(meno, priezvisko, funkcia štatutárneho zástupcu
uchádzača)

* Nehodiace sa škrtnite

