

Dodatok č. 2 k
Zmluve o nájme KDS č. T 25015042013
uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka.

čl. I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Klenovec
nám. K. Salva č.1
980 55 Klenovec

zastúpený: Mgr. Zlata Kaštanová - starosta

Bankové spojenie: Banka: VUB Hnúšťa
č. účtu: predčíslenie 5039 – 20526392/0200
IČO: 0031 88 50
DIČ: 2021230255

a

Nájomca: VARES, s.r.o.
adresa: Chalupkova 25,
974 01 Banská Bystrica
zastúpený: Ing. Milan Kortiš, konateľ

IČO: 31635709
IČ DPH: 2020461883
DIČ: SK2020461883
bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., Banská Bystrica
č. účtu: 262 948 0549/1100

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici oddelenie Sro vložka č. 2945/S.

Na základe uznesenia č. 407 obecného zastupiteľstva v Klenovci zo dňa 15. 6. 2017 sa týmto dodatkom mení v zmluve o nájme KDS č. T 25015042013 a dodatku č. 1:

čl. III.

Doba trvania nájmu a plánovaný prevod vlastníckeho práva siete

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie jedného roku. Nájom začína dňom uvedeným v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu podľa bodu 3.1 tejto zmluvy.
2. Nájomnú zmluvu možno vypovedať obidvomi zmluvnými stranami pred skončením doby stanovenej v ustanovení bodu 1 za podmienky, že niektorá zo zmluvných strán hrubo poruší zmluvné podmienky, ktoré sú definované v ďalších ustanoveniach tejto Zmluvy ako „podstatné porušenie zmluvy“ a ani na základe písomnej výzvy druhej zmluvnej strany neuskutoční nápravu v stanovenej primeranej lehote.

3. V prípade vypovedania tejto zmluvy z dôvodov uvedených v bode 2 tejto zmluvy je vzájomne dohodnutá trojmesačná výpovedná lehota, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
4. V prípade, že dôjde k vypovedaniu tejto zmluvy z dôvodov uvedených v predchádzajúcich ustanoveniach tohto článku, bude nájomný vzťah považovaný za ukončený až po vzájomnom splnení záväzkov zmluvných strán voči sebe.
5. Najneskôr 60 dní pred skončením trvania nájomného vzťahu, resp. bezodkladne v prípade skončenia nájomnej zmluvy iným spôsobom ako uplynutím doby určitej, pristúpia zmluvné strany v dobrej viere k rokovaniu za účelom predĺženia predmetu nájmu zo strany prenajímateľa nájomcovi, v prípade, že k dohode o predĺžení predmetu nájmu medzi zmluvnými stranami nedôjde, a to najneskôr do uplynutia lehoty doby určitej podľa bodu 1 zmluvy, resp. do uplynutia výpovednej lehoty, predlžuje sa bez nutnosti osobitného úkonu zmluvných strán doba trvania nájmu tejto zmluvy na obdobie ďalších troch rokov.
6. Prenajímateľ sa zaväzuje, že počas trvania nájmu neumožní tretej strane prístup k sieti, ani neumožní tretej strane inštalovať na sieť akékoľvek zariadenie či technológiu, v opačnom prípade sa to bude považovať za podstatné porušenie zmluvy zo strany prenajímateľa s nárokom nájomcu na náhradu škody.

na:

čl. III.

Doba trvania nájmu a plánovaný prevod vlastníckeho práva siete

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31. 12. 2017.

čl. VIII.

Spoločné ustanovenia

1. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.
9. Všetky články zmluvy č. T 25015042013, a dodatku č. 1, ktoré nie sú dotknuté dodatkom č. 2, ostávajú v platnosti.

V Klenovci, dňa 3. 7. 2017

V Banskej Bystrici, dňa 3. 7. 2017

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....
Mgr. Zlata Kaštanová
starosta

.....
Ing. Milan Kortiš
konateľ