

## ZMLUVA

### o nájme nebytových priestorov a vecného vybavenia

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení a podľa Občianskeho zákonníka.

**Prenajíateľ:** Obec Klenovec  
Sídlo: Námestie Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec  
Zastúpená: Mgr. Katarínou Pribilincovou, starostkou obce  
IČO: 00318850  
DIČ: 2021230255

**Nájomca:** Ján Láska  
Pasiečka 1210  
980 55 Klenovec

#### Čl. I.

##### Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je vestibul spoločenského domu.
2. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi tieto priestory na usporiadane karu.
3. Priestory sú prenajímané dňa 05.07.2025

#### Čl. II.

##### Doba trvania nájmu

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň konania karu.

#### Čl. III.

##### Výška nájmu

1. Výška poplatku za prenájom priestorov na usporiadanie karu je 30 EUR, slovom: Tridsať eur.
2. Nájomca je povinný nájomné zaplatiť do pokladne obce, a to pred začatím karu.

## Čl. IV.

### Práva a povinností zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi nebytové priestory do nájmu na usporiadanie karu.
2. Nájomca sa zaväzuje používať poskytnuté priestory len na účel, ktorý je stanovený v zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať požiadavky prenajímateľa, a to:
  - a. Na steny vo vestibule nesmie lepiť žiadne plagáty, cenovky ani nič, čo by mohlo poškodiť povrch steny
  - b. Neumiestňovať stoly tesne k stenám, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Nájomca je povinný odstrániť všetky veci, ako aj odpad a nechať priestory v stave, v ktorom ich preberal.
5. Nájomca je povinný zaplatiť do pokladne obce zálohu vo výške 100 EUR, slovom sto eur na ochranu majetku obce, a to na základe „**Dohody o poskytnutí zálohy**“.
6. Prenajímateľ je povinný po skončení karu prevziať priestory od nájomcu.

## Čl. V.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu.

V Klenovci, dňa 03.07. 2025

.....  
**Obec Klenovec**

**Mgr. Katarína Pribilincová**

**Starostka obce**

.....  
**Nájomca**