

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov a vecného vybavenia

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení a podľa Občianskeho zákonníka.

Prenajímateľ: Obec Klenovec
Sídlo: Námestie Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec
Zastúpená: Mgr. Katarínou Pribilincovou, starostkou obce
IČO: 00318850
DIČ: 2021230255

Nájomca: GMOS ZIMAVSKÁ SOBOTÁ
JESEŇSKÉHO 5, 989 01 ZIMAVSKÁ SOBOTÁ
IČO: 35987514

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je kinosála spoločenského domu.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi tieto priestory na usporiadane akcie.
3. Priestory sú prenajímané v čase od 18⁰⁰ - 20⁰⁰ hod.

Čl. II.

Doba trvania nájmu

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň konania akcie.

Čl. III.

Výška nájmu

1. Výška poplatku za prenájom priestorov na usporiadanie akcie je 60 EUR, slovom: Šesťdesiat eur.
2. Nájomca je povinný nájomné zaplatiť do pokladne obce, a to pred začatím akcie.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi nebytové priestory do nájmu na usporiadanie akcie.
2. Nájomca sa zaväzuje používať poskytnuté priestory len na účel, ktorý je stanovený v zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať požiadavky prenajímateľa, a to:
 - a. Na steny vo vestibule nesmie lepiť žiadne plagáty, cenovky ani nič, čo by mohlo poškodiť povrch steny
 - b. Neumiestňovať stoly tesne k stenám, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Nájomca je povinný odstrániť všetky veci, ako aj odpad a nechať priestory v stave, v ktorom ich preberal.
5. Nájomca je povinný pred začatím akcie zaplatiť do pokladne obce zálohu vo výške 100 EUR, slovom sto eur na ochranu majetku obce, a to na základe „Dohody o poskytnutí zálohy“.
6. Prenajímateľ je povinný po skončení akcie prevziať priestory od nájomcu.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu.

V Klenovci, dňa 27.10.2025

