

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov a vecného vybavenia

uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení a podľa Občianskeho zákonníka.

Prenajímateľ: Obec Klenovec

Sídlo: Námestie Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec

Zastúpená: Mgr. Katarínou Pribilincovou, starostkou obce

IČO: 00318850

DIČ: 2021230255

Nájomca: Marianna Bencová

Sládkovičova 218/38

980 55 Klenovec

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Predmetom nájmu je vestibul spoločenského domu.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi tieto priestory na usporiadane karu.
3. Priestory sú prenajímané 14.10.2023

Čl. II.

Doba trvania nájmu

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň konania karu.

Čl. III.

Výška nájmu

1. Výška poplatku za prenájom priestorov na usporiadanie karu je 30 EUR, slovom: Tridsať eur.
2. Nájomca je povinný nájomné zaplatiť do pokladne obce, a to pred začatím karu.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi nebytové priestory do nájmu na usporiadanie karu.
2. Nájomca sa zaväzuje používať poskytnuté priestory len na účel, ktorý je stanovený v zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať požiadavky prenajíateľa, a to:
 - a. Na steny vo vestibule nesmie lepiť žiadne plagáty, cenovky ani nič, čo by mohlo poškodiť povrch steny
 - b. Neumiestňovať stoly tesne k stenám, aby nedošlo k ich poškodeniu.
4. Nájomca je povinný odstrániť všetky veci, ako aj odpad a nechať priestory v stave, v ktorom ich preberal.
5. Nájomca je povinný pred začatím predajnej akcie zaplatiť do pokladne obce zálohu vo výške 100 EUR, slovom sto eur na ochranu majetku obce, a to na základe „**Dohody o poskytnutí zálohy**“.
6. Prenajíateľ je povinný po skončení predajnej akcie prevziať priestory od nájomcu.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomným dodatkom, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu.

V Klenovci, dňa 13.10.2023

.....
Obec Klenovec

Mgr. Katarína Pribilincová

Starostka obce

.....
Nájomca