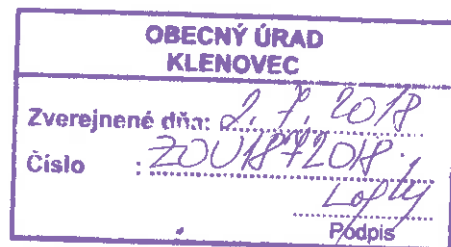


KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle §588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

predávajúci:

Mgr. Katarína Pribilincová, rodená Brziaková
Klenovčok 19
980 55 Klenovec
rodné číslo:
dátum narodenia:
číslo občianskeho preukazu
(ďalej len „predávajúca“)



a

kupujúci:

Obec Klenovec
Námestie K. Salvu 1,
980 55 Klenovec, IČO: 00318850
v zastúpení Mgr. Zlatou Kaštanovou, starostkou obce
(ďalej len „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I

Predávajúca vyhlasuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV č. 708, katastrálne územie Klenovec, okresného úradu Rimavská Sobota katastrálneho odboru ako parcely registra „C“

parc. č.22/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 53 m² zapísané v časti „B“ LV na mene predávajúceho pod: B 4 v spoluvlastníckom podiele 1/2 predávajúcej Mgr. Kataríny Pribilincovej.

Ďalej je vlastníkom nehnuteľností vedených na LV č. 753, katastrálne územie Klenovec, okresného úradu Rimavská Sobota katastrálneho odboru ako parcely registra „C“

parc. č.23 - záhrady o výmere 103 m²

parc. č.22/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m²

stavbu s.č. 49 vedenú ako rodinný dom postavenú na pozemku parc. č.22/2 vo výlučnom vlastníctve predávajúcej v podiele 1/1.

Článok II

Predávajúca predáva nehnuteľnosti uvedené v článku I. tejto zmluvy Obci Klenovec a to za dohodnutú kúpnu cenu **3 600,00-EUR**, slovom: tritisícšesťsto eur. Odkúpenie predmetných nehnuteľností je schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Klenovci č. 525/2018 zo dňa 12. 6. 2018. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude uhradená po podpise zmluvy prevodným príkazom na účet predávajúcej číslo .
Náklady na vyhotovenie zmluvy a vklad do katastra znáša kupujúci.

Článok III

Predávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach nie sú žiadne dlhy, iné vecné bremená ani záložné práva, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

Článok IV

Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľnosti a v tomto stave ju preberá a kupuje.

Článok V

Zmluvné strany sú si vedomé, že záväznosť tejto zmluvy nastane medzi nimi okamihom podpisu a právna účinnosť zmluvy nastane vkladom vlastníckeho práva u okresného úradu Rimavská Sobota katastrálneho odboru. Vlastnícke právo k predmetnej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva okresného úradu Rimavská Sobota katastrálneho odboru.

Článok VI

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu - predávajúci obdrží 1 exemplár, kupujúci 1 exemplár a 2 exempláre tvoria prílohu návrhu na vklad zmluvy do katastra nehnuteľností.

2. JÚL 2018

V Klenovci dňa