

OBEČNÝ ÚRAD
KLENOVEC

Zverejnené dňa: 15.6.2016
Číslo: 204027/2016

Podpis

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá dňa 15.06.2016 medzi:

Jednota, spotrebné družstvo Rimavská Sobota „v likvidácii“, so
sídлом Rimavská Sobota, 979 01, IČO: 00 169 013

zastúpené: JUDr. Pavel Balog, nar. bytom Rimavská
Sobota, A. Markuša 570/28, likvidátor

ako p r e d á v a j ú c i m

a

Obec KLENOVEC, Námestie K. Salvu 1, Klenovec, IČO: 00 318 850
starostka obce: Mgr. Zlata KAŠTANOVÁ, nar. bytom
Klenovec, ul. Sládkovičova č. 217

ako k u p u j ú c i m, za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmetom tejto zmluvy sú nehnuteľnosti vedené v katastri
nehnuteľností Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálny odbor:

LV č. 576 , katastrálne územie Klenovec

A: Majetková podstata

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcela číslo 187/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 267 m²

B: Vlastníci a iné oprávnené osoby

B 1: Jednota ľudové spotrebné družstvo, 979 01, Rimavská Sobota, SR
spoluvlastnícky podiel 1/2

Čl. II.

Predávajúci oboznámil kupujúceho s technickým stavom prevádzanej
nehnuteľnosti. Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosť
v primeranom technickom stave, nie sú mu známe žiadne chyby, na ktoré
by mal kupujúceho osobitne upozorniť.

Kupujúci prehlasuje, že mu je známy technický stav prevádzanej
nehnuteľnosti, že sa oboznámil s technickým a právnym stavom, tento
pozná z ohliadky a v stave v akom prevádzaná nehnuteľnosť stojí a leží
od predávajúceho kupuje do svojho vlastníctva.

Čl. III.

Kúpna cena za nehnuteľnosti uvedené v čl. I. zmluvy, bola určená
na základe dohody zmluvných strán vo výške 100 € (slovom sto Euro)

ktorá vyplatená kupujúcim v hotovosti pri podpise zmluvy priamo predávajúcemu.

Predávajúci prehlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že pri podpise zmluvy mu kupujúci v hotovosti vyplatil dohodnutú kúpnu cenu vo výške 100 €.

Čl. IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto kúpna zmluva sa stane právne účinnou po vykonaní vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na Okresnom úrade Rimavská Sobota, katastrálny odbor.

Náklady súvisiace s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva a náklady s vypracovaním zmluvy znáša kupujúci.

Čl. V.

Podľa dohody účastníkov zmluvy, nehnuteľnosť opísaná v čl. I. tejto zmluvy bude odovzdaná kupujúcemu do jeho užívania vyplatením celej výšky dohodnutej kúpnej ceny.

Čl. VI.

Účastníci zmluvy sa dohodli aby JUDr. Pavel Balog podal návrh, aby bol Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor povolený vklad vlastníckeho práva:

LV č. 576 , katastrálne územie Klenovec

A: Majetková podstata

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcela číslo 187/3, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 267 m²

B: Vlastníci a iné oprávnené osoby

Obec KLENOVEC, Námestie K. Salvu 1, Klenovec, IČO: 00 318 850
spoluvlastnícky podiel 1/2

Čl. VII.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, sú oprávnení s predmetom prevodu nakladať, na znak schválenia jej obsahu, ako slobodného prejavu ich vôle, nimi aj vlastnoručne podpísaná.

Rimavská Sobota, 15.06.2016

predávajúci
Jednota, spotrebné družstvo
Rimavská Sobota „v likvidácii“
JUDr. Pavel Balog - likvidátor

kupujúci
Obec Klenovec
Mgr. Zlata Kaštanová
starosta obce