

OBEC KLENOVEC



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KLENOVEC

4/2022

KTORÝM SA PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 3 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KLENOVEC MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE KLENOVEC Č. 3/2005, KTORÝM BOLI VYHLÁSENÉ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KLENOVEC, V ZNENÍ NESKORŠÍCH ZMIEN A DOPLNKOV

Schválené Obecným zastupiteľstvom v Klenovci
uznesením č. 366/2022 zo dňa 12. 05. 2022

Návrh zverejnený: 22. 04. 2022

Po schválení zverejnené: 13. 05. 2022

VZN nadobúda účinnosť dňom: 28. 05. 2022

Mgr. Zlata Kaštanová
starostka obce

Obecné zastupiteľstvo v Klenovci podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Klenovec mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Klenovec č. 3/2005, ktorým boli vyhlásené záväzné časti Územného plánu obce Klenovec v znení neskorších zmien a doplnkov.

Prvá časť Zmeny a doplnky

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Klenovec č. 3/2005 v znení zmien a doplnkov sa mení a dopĺňa takto:

I.

V § 1 sa na konci vkladá nový ods. 6 s textom, ktorý znie:

(6) Na juhovýchodnom okraji zastavaného územia, na okraji areálu Roľníckeho družstva, vybudovať Zberný dvor TKO a Kompostáreň.

II.

V § 9 sa na konci ods. 1 vkladá sa nový text pod písm. g), ktorý znie:

g) zberný dvor napojiť na existujúcu miestnu komunikáciu prebiehajúcu západným okrajom riešenej plochy

III.

V § 9 sa na konci ods. 4 vkladá nový text pod písm. h), ktorý znie:

h) triediaci dvor TKO a kompostáreň

- napojenie na vodovod riešiť odbočkou z existujúceho vodovodu západne od riešenej plochy pozdĺž trasy Rimavskosobotského skupinového vodovodu (Klenovec – Rimavská Sobota),
- napojenie na kanalizáciu riešiť napojením do existujúcej kanalizácie západne od riešenej plochy pozdĺž trasy Rimavskosobotského skupinového vodovodu.

IV.

V § 9 sa na konci ods. 5 vkladá nový text pod písm. j), ktorý znie:

j) triediaci dvor TKO a kompostáreň -napojenie na elektrickú energiu riešiť zemným NN káblom z existujúcej trafostanice TR 1 250 kVA v areáli ČOV.

V.

V § 9 sa na konci ods. 6 vkladá nový text pod písm. g), ktorý znie:

g) triediaci dvor TKO a kompostáreň – napojenie na plynovod riešiť prípojkou z blízkej regulačnej stanice plynu.

VI.

V § 9 sa na konci ods. 7 vkladá nový text pod písm. c), ktorý znie:

c) triediaci dvor TKO a kompostáreň – napojenie na elektronické komunikácie riešiť predĺžením zemného kábla z areálu Poľnohospodárskeho družstva Klenovec.

VII.

V § 11 sa na konci vkladajú nové odseky 7 až 11 s textom, ktorý znie:

(7) Na pozemku E-KN č. p. 1919/11 k. ú. Klenovec preteká vodný tok Klenovská Rimava a pri realizácii predmetnej stavby (triediaci dvor a kompostáreň) vylúčiť akýkoľvek zásah do toku a jeho ochranného pásma.

(8) Realizáciu akýchkoľvek činností na plochách s charakterom mokrade povoliť len na základe udelenia súhlasu k zmene stavu mokrade podľa § 6 ods. 4.

(9) Prípadný výrub drevín rastúcich mimo lesa realizovať v zmysle § 47 zákona.

(10) V prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie (v zmysle Vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2017/1263 z 12. júla 2017, ktorým sa aktualizuje zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie prijatý vykonávacím nariadením (EÚ) 2016/1141 podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1143/2014) a v prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky (v zmysle Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky) je potrebné postupovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.

(11) Dbať na dodržanie § 3 až § 10 zákona č. 543/2002 Z. z., o všeobecnej ochrane prírody a krajiny

VIII.

V § 14 sa na konci vkladá nový ods. 12 s textom, ktorý znie:

(12) V súlade so Stratégiou adaptácie Slovenskej Republiky na zmenu klímy prijať adaptačné opatrenia v sídelnom prostredí:

- a) zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb vhodnou orientáciou k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, využívaním svetlých farieb a odrazových povrchov na budovách,
- b) zvyšovať podiel vegetácie, zabezpečiť revitalizáciu, ochranu a starostlivosť o zeleň,
- c) zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii výsadbou vetrolamov a živých plotov,
- d) zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy,
- e) znižovanie používania chemikálií v poľnohospodárstve,
- f) rekonštruovať a modernizovať vybudované závlahové systémy na systémy mikrozávlah,
- g) zvyšovať retenčnú schopnosť pôdy a zadržiavanie vody v pôde a v krajine,
- h) vhodnými opatreniami zvýšiť ochranu infiltračných oblastí zdrojov pitných vôd.
- i) zabezpečiť protipovodňovú ochranu sídiel, budovanie dažďových záhrad, vsakovacích a retenčných zariadení, mikromokradí, depresných mokradí.

IX.

V § 15 sa na konci vkladá nový odsek 6 s textom, ktorý znie:

(6) Zmeny a doplnky č. 3

Pre Zberný dvor a Kompostáreň sa zastavané územie rozširuje na juhovýchodnom okraji obce v priamej nadväznosti na areál Roľníckeho družstva.

X.

V § 16 sa na konci vkladá sa nový odsek 5, ktorý znie:

(5) ZaD č. 3

- a) ochranné pásmo Klenovskej Rimavy je 10 m od brehovej čiary,
- b) ochranné pásmo VTL plynovodu je 50 m od osi potrubia na obidve strany,
- c) ochranné pásmo Rimavskosobotského skupinového vodovodu (Klenovec – Rimavská Sobota) je 5m od okraja potrubia na obidve strany,
- d) riešená plocha (Zberný dvor a Kompostáreň) sa nachádza vo vnútri hranice ochranného pásma areálu Roľníckeho družstva Klenovec.

XI.

V § 17 sa na konci vkladá nový text pod písm. l), ktorý znie:

- l) plocha pre Zberný dvor TKO a kompostáreň.

XII.

V § 19 sa na konci vkladá nový text pod písm. r), ktorý znie:

r) ZaD č. 3

- 21. Elektrický NN kábel v dĺžke 260 m od trafostanice TR 1 pri obecnej ČOV
- 22. Predĺženie vodovodu pozdĺž skupinového vodovodu
- 23. Predĺženie kanalizačného potrubia pozdĺž skupinového vodovodu
- 24. Prípojka telekomunikačného kábla
- 25. Prípojka STL plynovodu od regulačnej stanice plynu
- 26. Zberný dvor a kompostáreň

XIII.

V § 21 sa na konci vkladá text, ktorý znie:

Zmeny a doplnky č. 3

Závazný je výkres č.3 „Komplexné priestorové riešenie obce“ a výkres č. 8 „Verejnoprospešné stavby“.

Druhá časť Záverečné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2022 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Klenovci na svojom zasadnutí dňa 12. 5. 2022 uznesením č. 366/2022

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 28. 5. 2022.

Mgr. Zlata Kaštanová
starostka obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 22. 4. 2022.

Zvesené z úradnej tabule dňa 12. 5. 2022.