

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

KLENOVEC

ZMENY A DOPLNKY Č. 2

TEXTOVÁ ČASŤ



Objednávateľ : **OBEC KLENOVEC**
Poverený
obstarávaním: Ing. arch. Pavel Bugár
Sládkovičova č. 74
Banská Bystrica

Spracovateľ: Ing. arch. Anton Supuka
autorizovaný architekt SKA
LANDURBIA Banská Bystrica

Štupeň: **NÁVRH**
Č. zákazky: 4/2011
Dátum: Júl 2011

SPRACOVATEĽSKÝ KOLEKTÍV

Hlavný riešiteľ:

Ing. arch. Anton Supuka

**Urbanizmus, demografia,
architektúra, kultúrne dedičstvo,
občianske vybavenie, výroba,
rekreácia, doprava, zeleň, tvorba
krajiny:**

Ing. arch. Anton Supuka

Energetika:

Ing. Pavel Hrivnák

Vodné hospodárstvo:

Ing. Miroslava Supuková

Poľnohospodárska pôda:

Ing. Miroslava Supuková

O B S A H	str.
A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	5
A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním	5
A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	6
A.2.1. Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	6
A.2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	15
A.2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	15
A.2.4. Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	15
A.2.5. Návrh urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania	15
A.2.6. Návrh funkčného využitia územia obce	16
A.2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	16
A.2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	16
A.2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	16
A.2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	16
A.2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	17
A.2.12. Návrh koncepcie verejného dopravného a technického vybavenia	
a. Návrh dopravy	
b. Návrh energetiky a telekomunikácií	
c. Návrh vodného hospodárstva	17
A.2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	
a. Ovzdušie	
b. Voda	
c. Pôda	
d. Odpadové hospodárstvo	18
A.2.14. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	18
A.2.15. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	18
A.2.16. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely	19
A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	25

A.2.18. NÁVRH ZÁVÄZNE ČASTI	
1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	26
2. Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia	26
3. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia	26
4. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia	27
5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrnohistorických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene	27
6. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie	27
7. Vymedzenie zastavaného územia obce	27
8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území	28
9. Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny	28
10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny	28
11. Zoznam verejnoprospešných stavieb	28
A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	29

A.1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1. HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

Kapitola sa dopĺňa o text:

- **Údaje o dôvodoch obstarania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Klenovec**

S cieľom znížiť vysoký stupeň nezamestnaných obyvateľov v produkčnom veku obec pripravila pozemky pre rozvoj funkcie výroby na ktorej je možné vybudovať výrobný závod, ktorý bude schopný vytvoriť cca 250 pracovných príležitostí.

- **Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi:**

Zmeny a doplnky č. 2 sú spracované na základe objednávky Obecného úradu v Klenovci č. 2011/12-T zo dňa 19. 7. 2011 a následne uzatvorenej zmluvy o dielo č. 4/2011. Spracovateľ bol vybraný priamym zadaním - je autorom územného plánu obce. Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Klenovec sú zabezpečované prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Pavla Bugára, Sládkovičova ul. č. 74, Banská Bystrica, č. preukazu odbornej spôsobilosti 056.

- **Hlavné ciele riešenia**

Rozšíriť plochu pre funkciu priemyselnej výroby a určiť regulatívy pre jej fungovanie.

A.1.2. VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Obec má platný územný plán z roku 2003. V roku 2010 boli vyhotovené Zmeny a doplnky č. 1 schválené Obecným zastupiteľstvom v Klenovci uznesením č. 21/2011 dňa 27. 1. 2011. Zmeny a doplnky č. 1 riešili vymedzenie centrálnej zóny obce. Podľa platného územného plánu je usmerňovaný rozvoj obce. Po deviatich rokoch poskytuje riešenie územného plánu dostatok plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti a rekreácie. Vyčerpané sú však rozvojové plochy výroby, čo je dôvodom odstránia Zmien a doplnkov č. 2.

A.1.3. ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

Riešenie týchto Zmien a doplnkov č. 2 je v súlade so schváleným Zadaním, ktoré bolo vyhotovené v januári 2000 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Klenovci uznesením č.16/2000 zo dňa 20. 11. 2000.

Schválené Zadanie aj platný Územný plán obce navrhujú rozvoj funkcie výroby na juhovýchodnom okraji obce.

A.2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

A.2.1. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešené územie sa nachádza na juhovýchodnom okraji obce Klenovec. Je vymedzené hranicami parciel registra C č. 1914/1 a 1914/37. Zo severu tvorí hranicu cesta II/526, zo západu oplotením obecnej ČOV, z juhu brehovým porastom toku Klenovskej Rimavy potoka a z východu hranicou katastra Klenovec. Plošná výmera riešenej plochy je 3,755 ha. Geograficky ide o rovinu s minimálnym sklonom smerom južným k toku Klenovskej Rimavy.

A.2.2. VÄZBY A RIEŠENIA VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

Premietnuté sú väzby vyplývajúce z územného plánu regiónu, ktorým je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj, schválený uznesením vlády SR č. 394 z 9.6.1998, v znení zmien a doplnkov, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením vlády SR č. 263/1998 Z. z., v znení neskorších zmien a doplnkov /zmeny a doplnky 2009/:

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1. podporovať v strednej časti Slovenskej republiky, v záujme vytvorenia celoštátne homogénneho a medzinárodne konkurenčného sídelného prostredia, rovnomerne rozložený systém osídlenia miest a vytvorenie vzájomného prepojenia žilinsko-martinského a banskobystricko-zvolenského ťažiska osídlenia s tým aby sa v južnej časti Slovenska podporilo vytvorenie lučenecko-rimavskosobotského ťažiska osídlenia.
- 1.2. podporovať rozvoj sídelných centier, ktoré tvoria terciárne centrá osídlenia, rozvojové centrá hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít ako pre priliehajúce zázemia, tak pre príslušný regionálny celok hierarchickým systémom pozostávajúcim z nasledovných skupín centier
- 1.4. podporovať rozvoj ťažísk osídlenia
- 1.4.4. podporovať ako ťažiská osídlenia tretej úrovne, druhej skupiny :
 - □ hnúšťaňské ťažisko osídlenia,
- 1.6. podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry
- 1.7. v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
- 1.7.1. podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno- historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.7.2. zachovať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny, zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.7.3. pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať a rešpektovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.7.4. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou výstavby verejného dopravného a technického vybavenia obcí tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie s

urbánnym prostredím a dosahovali skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

2. V oblasti hospodárstva

- 2.1. vytvárať územno-technické predpoklady pre rozvoj hospodárskych aktivít v území vrátane zariadení na nakladanie s odpadmi a považovať ich za prioritný podnet pre jeho komplexný rozvoj,
 - 2.1.1. prednostne sa zamerať na rozvoj pracovných príležitostí v okresoch, kde dlhodobá miera nezamestnanosti presahuje 20%, a to najmä v okresoch Rimavská Sobota, Veľký Krstíš, Žarnovica, Lučenec, Poltár a Revúca,
- 2.2. poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo
- 2.3. priemysel, ťažba a stavebníctvo
 - 2.3.2. podporovať rozvoj súčasnej odvetvovej štruktúry priemyselnej výroby s orientáciou najmä na sústavnú modernizáciu technologických procesov a zariadení šetriacich prírodné zdroje, ktoré znížia množstvo vznikajúcich odpadov a znečisťovanie životného prostredia, prípadne budú odpady zhodnocovať, znižovanie výrobných nákladov a energetickej náročnosti výroby, zvyšovanie miery finalizácie, kvality a úžitkových parametrov výrobkov,
 - 2.3.3. utvárať územnotechnické predpoklady na:
 - a) rozvoj priemyselnej a stavebnej výroby a ťažby nerastov v okresoch Banská Štiavnica, Krupina, Revúca, Rimavská Sobota a na elimináciu jednostrannej orientácie výroby v okrese Detva tak, aby bola v súlade s existujúcimi podmienkami prírodného aj urbanizovaného prostredia a s demografickou situáciou v okresoch,
 - b) rozšírenie priemyselnej výroby v okresoch Lučenec, Revúca, Rimavská Sobota a Veľký Krstíš,
- 2.4. regionálny rozvoj
 - 2.4.1.1 vytvárať územno-technické podmienky na budovanie priemyselných parkov, vedecko-technologických parkov a priemyselných zón,
 - 2.4.4. vytvárať územno-technické podmienky pre rozvoj malého a stredného podnikania,
 - 2.4.5. podporovať rozvoj výrob a služieb založených na využití domácich zdrojov,
 - 2.4.6. rezervovať územie pre priemyselné parky, pre ktoré bolo spracované environmentálne hodnotenie.

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 3.1. Usmerňovať vytváranie funkčno-priestorového systému cestovného ruchu kraja v súlade s Regionalizáciou cestovného ruchu SR. Uplatňovať navrhnutú štruktúru druhov a foriem turizmu a jeho priestorových a funkčných jednotiek. Ako nový článok systému akceptovať turistické centrá, turistické aglomerácie a turistické parky
 - 3.1.1. vypracovať a konsenzuálne prijať Generel cestovného ruchu v Banskobystrickom samosprávnom kraji, ako základného dokumentu rozvoja aktivít a tvorby manažmentu cestovného ruchu, obsahujúceho rozvojové a urbanistické štúdie regiónov cestovného ruchu:
 - č. 12. Ipeľského
 - □č. 13. Gemerského
 - □č. 14. Horehronského
 - □č. 15. Pohronského,
 - 3.1.6. pre dosiahnutie strategického cieľa a špecifických cieľov rozvoja cestovného ruchu v kraji je v plánovaní a regulácii územného rozvoja potrebné za prioritné považovať:
 - **turistické centrá** – Banská Bystrica, Zvolen, Banská Štiavnica, Lučenec, Rimavská Sobota, Revúca, Brezno, Kremnica
 - □**mototuristické trasy**:
 - tranzitná Sever – Juh (Krakov – Banská Bystrica – Budapešť),
 - Slovenská banská cesta (Malé Karpaty – Štiavnicko-bystrická oblasť – Rudohorie),
 - Gotická cesta a Cesta Márie Szécsi (Gemery – Spiš),

- Sklárska cesta (Hont – Gemer),
 - Železná cesta (v rámci programu „Európske kultúrne cesty priemyselných pamiatok“ – trasa: Košický kraj - Červená Skala - Muráň - Tisovec - Hnúšťa - Sirk - Jelšava - Štítik - Kunova Teplica -Tomaľa - Kráľ – Maďarská republika)
 - 3.2. Udržiavať a skvalitňovať podmienky a vybavenosť pre krátkodobú vnútromestskú a prímestskú rekreáciu:
 - 3.2.1. zabezpečiť ochranu plošného rozsahu existujúcej verejnej zelene a parkov v sídlach a budovaním nových plôch zelene zabezpečiť zvyšovanie jej podielu na jedného obyvateľa a kvality životného prostredia,
 - 3.2.3. podporovať vytváranie pohybových, relaxačných a vedomostno-poznávacích aktivít v záujmových územiach miest,
 - 3.3. utvárať územno-technické predpoklady na rozvoj všetkých aktuálnych foriem domácej a medzinárodnej turistiky v sídlach a rekreačných útvaroch modernizáciou jestvujúcej a budovaním novej obslužnej, relaxačnej a športovej vybavenosti v zastavanom území a nadväzujúcich priestoroch, na významných medzinárodných a regionálnych cestných trasách kraja a na cykloturistických trasách všetkých kategórií.
 - 3.4. Rozvíjať komplexnosť a kvalitu vybavenosti všetkých turisticky atraktívnych miest, obcí a stredísk cestovného ruchu
 - 3.4.1. zariadenia a služby umiestňovať prednostne do ich zastavaného územia a jeho okolia,
 - 3.4.2. nové zariadenia a služby v lokalitách rekreácie a cestovného ruchu mimo zastavaných území miest a obcí, umiestňovať prednostne do už zastavaných lokalít,
 - 3.4.3. priestor voľnej krajiny využívať predovšetkým na športové, relaxačné, poznávacie a iné pohybové aktivity,
 - 3.5. Zvyšovať kvalitu vybavenosti jestvujúcich stredísk cestovného ruchu na území národných parkov a veľkoplošných chránených území prírody len v súlade s ekologickou únosnosťou dotknutých a nadväzujúcich lokalít
 - 3.5.1. zariadenia a služby umiestňovať prednostne do ich zastavaného územia,
 - 3.5.2. návštevnosť, kapacity vybavenosti a využitie voľnej krajiny v ich okolí zosúlaďovať s požiadavkami štátnej ochrany prírody.
 - 3.8. Viazat' lokalizáciu služieb zabezpečujúcich proces rekreácie a turizmu prednostne do *zastavaného územia* sídiel s cieľom zamedziť neodôvodnené rozširovanie rekreačných útvarov vo voľnej krajine, pričom využiť aj obnovu a revitalizáciu historických mestských a vidieckych celkov a objektov kultúrnych pamiatok.
 - 3.9. Vytvárať podmienky pre rozvoj špecifickej vybavenosti centier cestovného ruchu medzinárodného a národného významu:
 - 3.10. Vytvárať podmienky pre rozvoj špecifickej vybavenosti centier cestovného ruchu nadregionálneho a regionálneho významu:
 - 3.10.2. **Gemerský región CR (13) – Tomaľa, Tisovec, Revúca**
 - 3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálneho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.
 - 3.16. Využiť bohatý kultúrno-poznávací potenciál územia na rozvoj poznávacieho a rekreačného turizmu.
 - 3.18. podporovať rozvoj všetkých druhov turizmu v súlade s ochranou prírody a krajiny.
- 4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu**
- 4.1. Rešpektovať územné vymedzenie a podmienky ochrany a využívanie všetkých vyhlásených chránených území v kategóriách chránená krajinná oblasť, národný park, národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka, prírodná pamiatka, chránený areál, chránený krajinný prvok a ich ochranných pásiem, chránené vtáčie územie, územie európskeho významu, navrhované územia európskeho významu a národného významu, biotopy chránených rastlín a živočíchov.

- 4.2. Podporovať zabezpečenie primeranej právnej ochrany všetkých existujúcich a navrhovaných chránených území a území zaradených do sústavy NATURA 2000.
- 4.4. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území chránených podľa zákona o ochrane prírody a krajiny diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia,
 - 4.4.1. rešpektovať prioritnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov nachádzajúcich sa vo vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórie národná prírodná rezervácia, prírodná rezervácia, národná prírodná pamiatka a prírodná pamiatka,
 - 4.4.2. rešpektovať hlavnú biologickú, ekologickú a environmentálnu funkciu lesov s druhoradým, alebo podradným drevoprodukčným významom, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia a lesy vo všetkých vyhlásených a navrhovaných chránených územiach kategórií chránený areál, národný park a v územiach vymedzených biocentier,
- 4.5. Rešpektovať platné územné systémy ekologickej stability.
- 4.7. Uplatňovať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky ustanovené platnou legislatívou:
 - 4.7.1. zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny pre kategórie a stupne ochrany chránených území,
 - 4.7.2. zákonom o lesoch
 - 4.7.3. zákonom Národnej rady Slovenskej republiky c. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona c. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.7.4. medzinárodnými dohovormi, ktorými je Slovenská republika viazaná: „Poiplie“ (lokalita Ramsarského dohovoru) a „Biosférická rezervácia Poľana“ (Program UNESCO „Človek a biosféra“),
 - 4.7.5. podporovať využívanie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka na roky 2007 – 2013 na obnovu ekologickej stability lesných ekosystémov (najmä obnovu prirodzeného drevinového zloženia) a obnovu a primerané využívanie poloprirodzených trvalých trávnych porastov,
- 4.8. Zosúladiť trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry s prvkami ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť ich vhodným trasovaním, prípadne budovaním funkčných ekoduktov.
- 4.9. Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (znečisťovanie prostredia, eutrofizáciu, fragmentáciu krajiny, šírenie invázných druhov organizmov, bariérový efekt dopravných koridorov a priečných prekážok v tokoch...).
- 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia a osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti (produkčné sady a vinice).
- 4.11. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia, rešpektovanie, prípadne obnovu funkčného územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej.
- 4.12. Zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehy vrátane brehových porastov a lemov, zvýšiť rôznorodosť príbrežnej zóny (napojenie odstavených ramien, zachovanie sprievodných brehových porastov) s cieľom obnoviť integritu a zabezpečiť priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov s prioritou udržiavania biodiverzity a vitality brehových porastov vodných tokov.

- 4.13. zabezpečovať zvýšenie ekologickej stability a obnovu biologickej rozmanitosti v územiach krajinných segmentoch a narušeným prírodným a životným prostredím.
- 4.15. Zabezpečiť ochranu všetkých vodných zdrojov v rozsahu ich vymedzených ochranných pásiem na území kraja využívaných na hromadné zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou.

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

- 5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:
 - 5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.
- 5.5. zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR c. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.
- 5.6. Podporovať dodržiavanie zásad ochrany pamiatkových území na území historických jadier miest a obcí nepodliehajúcich ochrane pamiatkového fondu zo zákona, ako aj v častiach územia so zachovanou historickou urbanistickou štruktúrou a historickým stavebným fondom.
- 5.8. Podporovať ochranu
 - hodnotných objektov a zachovaných urbanistických štruktúr miest a obcí z obdobia 19. a 20. storočia,
- 5.12. Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.
- 5.13. Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídiel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia strednej a južnej časti územia kraja.
- 5.14. rešpektovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho kultúrno- historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálno-ekonomickom rozvoji.
- 5.16. V súlade s platnou legislatívou požadovať v podrobnejších dokumentáciách miest a obcí na území Banskobystrického kraja rešpektovanie zásad ochrany pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a areálov národných kultúrnych pamiatok a ich ochranných pásiem, na zachovanie údržbu a regeneráciu:
 - historického pôdorysu a parcelácie,
 - objektovej skladby,
 - výškového a priestorového usporiadania objektov,
 - charakteristických pohľadov, siluety a panorámy,
 - archeologických nálezísk a ďalších kultúrnych a prírodných hodnôt pamiatkového územia.
- 5.17. Nové trasy nadradenej dopravnej infraštruktúry (cesty R, cesty I. triedy) a nadradenej technickej infraštruktúry (celoštátneho a regionálneho významu) navrhovať a realizovať,

pokiaľ je to priestorovo možné, mimo pamiatkového územia pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón a ochranných pásiem pamiatkových území a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

6.1. v oblasti rozvoja cestnej infraštruktúry

- 6.1.16.2 rekonštruovať a vybudovať cestu I/72 (pôvodne II/530) Rimavská Sobota (x I/50) – Tisovec s obchvatmi obcí,
 - 6.1.20..3 rekonštruovať cestu II/526 v úseku Devičie (I/66-R3) – Senohrad, Stará Huta – Podkriváň a Kriváň – Kokava nad Rimavicou – Hnúšťa – Jelšava – hranica Košického kraja s prerušením ťahu v priestore Senohrad – Stará Huta (Lešť),
 - 6.1.23. preferovať vedenie cestných trás zaťažených intenzívnou dopravou mimo zastavaného územia obcí, územia evidovaných vodných zdrojov a ich ochranných pásiem, pripravovaných vodných diel a chránených území, vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu tunelových úsekov navrhovaných dopravných trás v horských úsekoch,
 - 6.1.29. výstavbu rýchlostných ciest a preložiek cestných úsekov (obchvatov ciest I.- II. triedy) realizovať podľa naliehavosti najmä v závislosti od intenzity dopravy a požiadaviek ochrany prírody a životného prostredia v intravilánoch miest a obcí v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou obcí,
 - 6.1.34. pri riešení trasovania a realizácii súbežných trás rýchlostných ciest (R1, R2, R3, R7), využívať predovšetkým formu rekonštrukcií a smerových úprav existujúcich trás ciest I., II. a III. triedy,
 - 6.1.38. pri rekonštrukcii ciest II. a III. triedy rezervovať priestor pre realizáciu súbežných cyklistických trás
- ### 6.2. v oblasti rozvoja železničnej infraštruktúry
- 6.2.6. vytvoriť podmienky pre zachovanie turisticky atraktívnej trate Brezno – Tisovec – Rimavská Sobota – Jesenské s cieľom zlepšenia dopravnej dostupnosti údolia Rimavy a jeho spojenia s krajským mestom a východným Slovenskom.
 - 6.2.10. pri stavebnej činnosti v ochrannom pásme dráhy dodržiavať ustanovenia vyplývajúce s platnej legislatívy,
 - 6.2.11. pri rozvoji územia rešpektovať všetky súčasné zariadenia v správe Železníc Slovenskej republiky (ŽSR),

7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

7.1. vodné hospodárstvo

- 7.1.1. rezervovať priestor pre výhľadový hlavný prívod pitnej vody a súvisiace stavby pre jednotlivé oblasťné a skupinové vodovody Stredoslovenskej a Východoslovenskej vodárenskej sústavy,
- 7.1.4. dokončiť rozostavané čistiarne odpadových vôd,
- 7.1.5. rekonštruovať a rozšíriť čistiarne odpadových vôd: Poltár, Kremnica, Detva, **Klenovec**, Kokava nad Rimavicou, Hliník nad Hronom, Hriňová, Polomka, Pliešovce, Dudince, Ružiná, Uhorské,
- 7.1.6. rezervovať priestor na výhľadové vybudovanie skupinových kanalizačných systémov,
- 7.1.8. vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkových povodiach Hrona, Ipl'a a Slanej; úpravy na vodných tokoch realizovať tak, aby neboli dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny v súlade s platnou legislatívou,
- 7.1.9. rezervovať priestor pre výhľadové malé vodné nádrže, poldre a stavby súvisiace s ochranou pred povodňami a transformáciou povodňovej vlny podľa Plánov manažmentu povodí a schválených ÚPN obcí,
- 7.1.11. postupne znižovať zaostávanie rozvoja verejných kanalizácií s ČOV za rozvojom verejných vodovodov
 - a) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach nad 2.000 ekvivalentných obyvateľov,
 - b) prioritnou výstavbou kanalizácií s ČOV v obciach ležiacich v ochranných pásmach vodárenských zdrojov, ochranných pásmach prírodných liečivých zdrojov a prírodných minerálnych zdrojov, prípadne v ich blízkosti,

- c) výstavbou čistiarní odpadových vôd v rozhodujúcich zdrojoch znečistenia,
- d) výstavbou skupinových kanalizácií s ČOV,
- 7.1.12. v súlade s Plánmi manažmentu povodí zabezpečiť ochranu pred povodňami realizáciou preventívnych technických a biotechnických opatrení v povodiach, ktoré spomalia odtok vôd z povodia do vodných tokov, výstavbu retenčných nádrží a poldrov, ochranných hrádzí, protipovodňových línií a zariadení na prečerpávanie vnútorných vôd, úpravu vodných tokov a ich nevyhnutnú opravu a údržbu,
- 7.1.13. v zmysle platnej legislatívy zabezpečiť stanovenie rozsahu inundačných území tokov a pri ich využívaní rešpektovať ustanovenia platnej legislatívy o ochrane pred povodňami,
- 7.1.14. akceptovať pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií v súlade s platnou legislatívou o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, pásma ochrany vodárenských zdrojov v súlade s vodným zákonom, pásma ochrany prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov v súlade so zákonom o prírodných liečivých vodách, prírodných liečivých kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o regulácii v sieťových odvetviach,
- 7.1.15. rešpektovať Plány manažmentu povodia, základných nástrojov na dosiahnutie cieľov vodného plánovania v správnych územiach povodí (čiastkových povodí Hron, Ipel, Slaná), ktoré určujú úlohy:
 - v oblasti nakladania s povrchovými a podzemnými vodami s cieľom ich udržateľného využívania,
 - na zlepšovanie stavu útvarov povrchovej a podzemnej vody vrátane vodných ekosystémov,
 - na zabránenie ďalšieho zhoršovania stavu vôd a zabezpečenie ich dobrého stavu,
 - pri ochrane pred povodňami a na zabránenie škodlivých účinkov vôd,
- 7.1.17. pri zabezpečovaní zásobovania obyvateľstva pitnou vodou uprednostniť zásobovanie pitnou vodou z podzemných zdrojov pred vodárenskými nádržami a povrchovými zdrojmi pitnej vody,
- 7.1.18. odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd v rekreačných oblastiach, kde to terénny reliéf neumožňuje inak, zabezpečiť budovaním tlakových kanalizačných systémov.
- 7.2. zásobovanie elektrickou energiou
- 7.2.10. regulovať výstavbu veterných elektrární, pokiaľ nebude zabezpečený dostatok rezervných regulačných výkonov pre potreby ES SR a na základe výsledkov štúdie navrhnuť v opatreniach pre obdobie do roku 2013,
- 7.2.11. pri budovaní, plánovaní a rekonštruovaní nadzemného elektrického vedenia používať také technické riešenie, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov podľa platnej legislatívy o ochrane prírody a krajiny,
- 7.2.12. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných elektrických vedení a transformačných staníc v zmysle platnej legislatívy.
- 7.3. zásobovanie plynom a teplom
- 7.3.1. prednostne využívať zemný plyn na zásobovanie lokalít teplom, s cieľom znížiť miestnu záťaž znečistenia ovzdušia,
- 7.3.2. ekologizovať výrobu a spotrebu tepla a podľa možností využívať miestne zdroje energie,
- 7.3.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných plynovodov, teplovodov a produktovodov,
- 7.3.4. rešpektovať ochranné pásmo ropovodných potrubí - 300 m na obidve strany od krajného potrubia,
- 7.3.5. podporovať rozvoj využívania obnoviteľných zdrojov energie (biomasy, slnečnej, veternej a geotermálnej energie), ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, s uprednostnením sídiel bez perspektívy zásobovania zemným plynom,
- 7.3.6. optimalizovať územné vedenie trás potrubných vedení strategických surovín v súlade s rozvojom ropného a plynárenského priemyslu s cieľom udržať a posilniť strategicky

- dôležité postavenie regiónu z pohľadu medzinárodných tranzitov a obchodu v Európe,
- 7.3.7. presadzovať uplatnením energetickej politiky SR, regionálnej energetickej politiky a využitím kompetencií miestnych orgánov samosprávy budovanie kogeneračných zdrojov na výrobu elektriny a tepla a tam kde je to ekonomicky a environmentálne zdôvodniteľné, udržať a inovovať už vybudované systémy s centralizovaným zásobovaním obyvateľstva teplom,
 - 7.3.8. podporovať v oblastiach s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov pre potreby obyvateľov a služieb,
- 7.4. pošta a telekomunikácie
- 7.4.1. dokončiť výstavbu základnej siete informačného systému Slovenskej pošty Bratislava – Nitra – Košice a pripojenie okresných a poverených pôšt na túto sieť,
 - 7.4.2. rezervovať priestor pre výhľadové trasy diaľkových optických káblov,
 - 7.4.3. v priestorovom usporiadaní rešpektovať určené ochranné pásma a bezpečnostné pásma jestvujúcich a navrhovaných telekomunikačných vedení v zmysle platnej legislatívy.
- 7.6. Odpadové hospodárstvo
- 7.6.1. budovať integrovaný systém nakladania s odpadmi v zmysle návrhov v smernej časti územného plánu, vytvárať vhodné územno-technické predpoklady pre rozvoj a budovanie potrebnej kapacity zariadení na znehodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,
 - 7.6.2. v podrobnejších dokumentáciách, napríklad v územných plánoch obcí, zabezpečiť lokality pre výstavbu zariadení súvisiacich s budovaním systému na triedenie, recykláciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov,

8. V oblasti sociálnej infraštruktúry

8.1. školstvo

- 8.1.1. vytvárať územno-technické predpoklady na dostupnosť stredných škôl a ich zariadení, vysokých škôl so zreteľom na sociálne, hospodárske geografické špecifiká kraja,
- 8.1.3. pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a vytvárať optimálnu štruktúru stredných škôl a študijných a učebných odborov korešpondujúcu s trhom práce s prihliadnutím aj na občanov zo sociálne slabých alebo znevýhodnených skupín,

8.2. zdravotníctvo

- 8.2.1. vytvárať územno-technické predpoklady na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami základnej zdravotnej starostlivosti, jej zameranie postupne preorientovať na prevenciu a na včasnú diagnostiku závažných ochorení,
- 8.2.3. podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva, predovšetkým v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,

8.3. sociálna pomoc

- 8.3.1. rozširovať sieť a štruktúru zariadení sociálnej starostlivosti a sociálnych služieb podľa potrieb okresov paralelne s narastaním podielu občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov v dôchodkovom veku, ako aj občanov so zdravotným postihnutím, najmä občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 8.3.2. vytvárať územno-technické predpoklady na zriaďovanie resocializačných stredísk na poskytovanie starostlivosti občanom po skončení liečby v zdravotníckom zariadení na liečbu drogových závislostí v okresoch so zvýšeným výskytom drogových závislostí,
- 8.3.3. podporovať vybrané zariadenia sociálnej starostlivosti na regionálnej úrovni.
- 8.3.4. podporovať vytvorenie siete domácej ošetrovateľskej starostlivosti a starostlivosti o dlhodobo chorých a zdravotne ťažko postihnutých.

8.4. kultúra

- 8.4.1. vytvárať územno-technické podmienky na rovnomerné pokrytie územia zariadeniami kultúrnych služieb a tým zvýšiť ich dostupnosť vo všetkých lokalitách kraja,

- 8.4.2. rozširovať sieť a štruktúru kultúrnych zariadení podľa potrieb okresov, ako neoddeliteľnej súčasti infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 8.4.3. podporovať inštitucionálny rozvoj a aktivity mimovládnych organizácií a záujmových združení v oblasti kultúry,
- 8.4.4. podporovať tvorivé a vzdelávacie aktivity obyvateľstva, prepojiť ponuky kultúrnych inštitúcií na výchovne– vzdelávací program škôl.

9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

- 9.1. Podpora realizácie národných, regionálnych a lokálnych programov zameraných na znižovanie produkcie emisií znečisťujúcich látok do ovzdušia, ich podrobné rozpracovanie a realizácia v podmienkach Banskobystrického kraja, realizovať a implementovať všetky environmentálne programy a následne ich premietnuť do dokumentácii na nižších úrovniach.
- 9.2. Plniť opatrenia vyplývajúce zo schválených programov na zlepšenie kvality ovzdušia a akčných plánov na zlepšenie kvality ovzdušia v oblastiach riadenia kvality ovzdušia Banskobystrického kraja a opatrenia vyplývajúce z Programu hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja Banskobystrického samosprávneho kraja 2007-2013.
- 9.3. Ochranu vôd realizovať v zmysle platnej legislatívy ako
 - 9.3.1. ochranu v chránených vodohospodárskych oblastiach Veľká Fatra, Nízke Tatry - západná časť, Nízke Tatry - východná časť, Horné povodie Ipľa, Rimavice a Slatiny, Muránska planina, Horné povodie Hnilca podľa § 31 zákona c. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady c. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a NV SSR c.13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd,
 - 9.3.2. ochranu vodárenských tokov a ich povodí podľa vyhlášky MP SR c. 525/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vodárenské toky, ich povodia a vodohospodársky významné toky
 - 9.3.3. ochranu vodárenských zdrojov podľa § 32 zákona c. 364/2004 Z. z. o vodách
 - 9.3.5. ochranu vôd v citlivých oblastiach,
 - 9.3.6. ochranu vôd v zraniteľných oblastiach,
 - 9.3.7. ochranu pred znečistením dusičnanmi z poľnohospodárskych zdrojov podľa § 35 zákona c. 364/2004 Z. z. o vodách, zabezpečením prijateľnej úrovne ochrany podľa Kódexu správnej poľnohospodárskej praxe (príloha c.5 zákona c. 364/2004 Z. z. o vodách),
 - 9.3.8. zabezpečiť minimálne dvojstupňové čistenie komunálnych odpadových organicky znečistených priemyselných odpadových vôd vypúšťaných do povrchových tokov v súlade s kvalitatívnymi cieľmi povrchových vôd a limitnými hodnotami ukazovateľov znečistenia v zmysle platnej legislatívy,
 - 9.3.9 rešpektovať platnú legislatívu ktorou sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu a podrobnosti o požiadavkách na kvalitu vody kúpalísk, vody na kúpanie a jej kontrolu a na kúpaliská.
- 9.6. Vytvárať vhodné stimulačné nástroje na podporu separovania, recyklácie a celkového znižovania produkcie odpadu na území kraja, podporovať zavádzanie „BAT“ technológií v procese riadenie odpadového hospodárstva na úrovni kraja.
- 9.7. Zabezpečiť postupnú, k životnému prostrediu šetrnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadu a sanáciu resp. minimalizáciu dopadov starých environmentálnych záťaží, s uprednostnením lokalít s významom z hľadiska udržania kvality a ekologickej stability územia.
- 9.9. Pri posudzovaní územno-technických podmienok a projektovej príprave nových trás a zariadení dopravnej infraštruktúry zhodnotiť kvalitu územia a zabezpečiť jeho trvalú ochranu v ich okolí pred hlukom, infrazvukom a vibráciami v zmysle platnej legislatívy.
- 9.10. V rámci spracovania nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN O, ÚPN Z) v jednotlivých oblastiach, podľa účelu ich využitia, určiť stupeň radónového rizika.
- 9.11. Pri spracovaní nižších stupňov územnoplánovacej dokumentácie rešpektovať ochranné pásma pohrebísk v súlade s platnou legislatívou.

11. V oblasti záujmov obrany štátu

- 11.1. Rešpektovať existujúce podzemné zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.
- 11.2. Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia vojenskej správy na území Banskobystrického samosprávneho kraja.
- 11.3. Rešpektovať schvaľovacie kompetencie Úradu vojenského letectva MO SR na ohraničených úsekoch území:

12. V oblasti civilnej ochrany

- 12.1. V záujme plnenia úloh a opatrení civilnej ochrany obyvateľstva v oblastiach sídelného rozvoja a priemyselných parkov rešpektovať povinnosť výstavby ochranných stavieb pre ukrytie obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v súlade s platnou legislatívou.

II. Verejnoprospešné stavby

5. Zásobovanie pitnou vodou

- 5.1. Klenovec rekonštrukcia úpravne vody
- 5.52. Klenovec oprava, rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu,

6. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

- 6.20. Klenovec rozšírenie ČOV,

7. Odtokové pomery

- 7.70. Klenovec, MVE II. – elektrická požiarňa signalizácia,

A.2.3. ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Tabuľka prehľadu vývoja počtu obyvateľstva sa dopĺňa o aktuálny údaj počtu obyvateľov obce.

Rok	Počet obyvateľov
2010	3235

A.2.4. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Text kapitoly sa nemení.

A.2.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA OBCE

Kapitola sa na konci dopĺňa o odstavec:

Zastavané územie obce sa na východnej strane rozširuje o plochu priemyselnej výroby v nadväznosti na už existujúcu plochu s tou istou funkciou.

A.2.6. NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE S URČENÍM PREVLÁDAJÚCICH FUNKČNÝCH ÚZEMÍ NAJMÄ OBYTNÉHO ÚZEMIA, ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA, VÝROBNÉHO ÚZEMIA, REKREAČNÉHO ÚZEMIA, VRÁTANE URČENIA PRÍPUSTNÉHO, OBMEDZUJÚCEHO A ZAKAZUJÚCEHO FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA

Kapitola sa na konci podkapitoly „Návrh výroby“ dopĺňa o odstavce:

Funkcia výroby sa rozširuje na východnom okraji zastavaného územia o plochu pre priemyselnú výrobu. Navrhovaná plocha sa nachádza vo vzdialenosti 270 m od najbližšej obytnej zástavby.

Prípustná je výroba bez nepriaznivého vplyvu na životné prostredie obce.

Obmedzený je pohyb kamiónov zastavaným územím obce. Zakázané je znečisťovanie ovzdušia vypúšťaním exhalácií, znečisťovanie podložia a vodných tokov a produkovanie nadmerného hluku prekračujúceho prípustné normy.

A.2.7. NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKUTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

Kapitola sa v časti Návrh výroby dopĺňa o odstavce:

S cieľom zvýšiť v obci počet pracovných príležitostí navrhujeme využiť plochu na východnom okraji obce na výstavbu závodu na elektronickú a strojárenskú výrobu. Riešená plocha umožňuje vytvoriť až 250 pracovných miest.

A.2.8. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Kapitola sa dopĺňa o vetu:

Zastavané územie sa na východnom okraji obce rozširuje o 3,9 ha pre funkciu výroby.

A.2.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Text kapitoly sa nemení.

A.2.10. NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

Kapitola sa dopĺňa o CO:

Obec Klenovec spadá do územného obvodu Rimavská Sobota zaradeného do III. kategórie z hľadiska kategorizácie územia SR.

Pre zabezpečenie ochrany zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti ukrytím:

- vo výrobných zariadeniach s kapacitou do 50 zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti budú vybudované jednoduché úkryty budované svojpomocne (JÚBS) s dvojúčelovým využitím podľa ustanovení § 4, 5, 6 a 12 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany;
- vo výrobných zariadeniach s kapacitou nad 50 zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti budú vybudované plynotesné úkryty s dvojúčelovým využitím podľa ustanovení § 4, 5, 6 a 11 citovanej vyhlášky.

A.2.11. NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VRÁTANE PRVKOV ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

Kapitola sa nemení

A.2.12. NÁVRH KONCEPCIE VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

- **DOPRAVNÝ SYSTÉM OBCE**
 - **ENERGETIKA A TELEKOMUNIKÁCIE**
 - **VODNÉ TOKY A VODNÉ HOSPODÁRSTVO**
-

Kapitola sa v časti „Miestne komunikácie“ dopĺňa o vetu:

Sprístupnenie výrobnjej plochy na východnom okraji obce je navrhnuté miestnou komunikáciou kategórie MO 7/30 pravou odbočkou z cesty II/526 vo vzdialenosti 170 m východne od oplotenia obecnej ČOV.

Kapitola v časti „Vybavenie energiami“ sa dopĺňa:

- o ďalšiu trafostanicu:

TS16 – 2x1250 kVA – výroba východ

- o zrušenie VN vedenia

v dĺžke 350 m východne od obecnej ČOV

- o navrhované VN vedenie

v dĺžke cca 400 m pozdĺž cesty II/526

- o navrhovaný STL plynovod z existujúcej regulačnej stanice plynu

v dĺžke 450 m

- o navrhovaný telekomunikačný kábel

v dĺžke 300 m

Kapitola v časti „Vodné hospodárstvo“ sa dopĺňa:

- o zásobovanie pitnou vodou predĺžením obecného vodovodu

v dĺžke 200 m

- o napojenie splaškovej kanalizácie na obecnú ČOV

v dĺžke 200 m

- o vybudovanie dažďovej kanalizácie

v dĺžke 200 m

A.2.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Kapitola sa dopĺňa o odrazník:

- realizácia výrobných prevádzok na navrhovanej funkčnej ploche priemyselnej výroby musí spĺňať podmienky v zmysle platných zákonov a noriem o ochrane životného prostredia

A.2.14. VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Kapitola sa nemení

A.2.15.VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU, NAPR. ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE, ÚZEMIE ZNEHODNOTENÉ ŤAŽBOU

Kapitola sa nemení

16. VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY.

OCHRANA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Text a tabuľky viažuce sa k Zmenám a doplnkom č. 2 územného plánu u obce Klenovec sú písané červenou farbou.

Vyhodnotenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy pre ÚPN OBCE KLENOVEC je vypracované v zmysle náležitostí potrebných pre posúdenie žiadosti o perspektívne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky uverejnenej v Z.z. č. 508/2004.

Predložená dokumentácia obsahuje:

- grafickú prílohu v mierke M 1: 2000
- textovú časť
- tabuľkovú časť.

Použité podklady.

Pre vypracovanie vyhodnotenia pôdneho fondu boli použité tieto podklady:

- údaje o kultúrach a užívateľoch poľnohospodárskej pôdy, poskytol Okresný úrad - odbor katastra v Rimavskej Sobote .
- údaje o BPEJ (bonitované pôdno-ekologické jednotky), poskytol Okresný úrad v Rimavskej Sobote, odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- údaje o poľnohospodárskej výrobe, poskytlo Roľnícke družstvo Klenovec
- ÚPN - SÚ Klenovec - koncept, spracovaný v roku 2001.
- Údaje o BPEJ poskytol Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy v Banskej Bystrici zo dňa 26. 07. 2011.

Poľnohospodárska výroba.

Rastlinná produkcia sa postupne prispôsobuje reálnemu dopytu po jej produktoch. Najviac rentabilnými a pestovanými sú obiloviny. Krmoviny, ktoré sa pestujú, predurčujú zabezpečenie potreby pre rozvoj živočíšnej výroby.

Rozvoj živočíšnej výroby treba charakterizovať ako cieľavedomú špecializáciu a koncentráciu jednotlivých chovov v rámci existujúcich stavebných kapacít. Hospodársky dvor sa nachádza v južnej časti riešeného územia. Je zameraný na chov hovädzieho dobytku a oviec. U drobných užívateľov poľnohospodárskej pôdy a záhumienkárov, okrem chovu hovädzieho dobytku a oviec, sa pre samozásobovanie chovajú ošípané a hydina.

Zhodnotenie rozsahu záberu novo navrhovaných plôch na poľnohospodárskej pôde.

Riešené lokality, ktoré sú určené na záber, sa nachádzajú v katastrálnom území Klenovec. Celková výmera zaberaných lokalít je 16,44 ha, z čoho v zastavanom území je 13,25 ha, mimo zastavaného územia je 3,19 ha. Na poľnohospodársku pôdu pripadá 14,76 ha, z toho v zastavanom území 12,29 ha, mimo zastavaného územia 2,47 ha.

V rámci Zmien a doplnkov č.2 sú zaberané parcely č. 1914/1 o výmere 1,8978 ha, č. 1914/25 o výmere 1,8582 ha = 3,756 ha /poľnohospodárska pôda/ a č. 1914/37 o výmere 0,1440. /vodná plocha/. Celkom /3,7560 + 0,1440/ = 3,9000 ha.

Členenie záberov poľnohospodárskeho pôdneho fondu:

Plošný rozsah riešených lokalít č. 1 – 27 + 28	16,44 ha + 3,900 = 20,340 ha
z toho poľnohospodárska pôda	14,76 ha + 3,756 = 18,516
nepoľnohospodárska pôda	1,68 ha + 0,144 = 1,824 ha
Plošný rozsah riešených lokalít v zastavanom území	13,25 ha
z toho poľnohospodárska pôda	12,29 ha
nepoľnohospodárska pôda	0,96 ha
Plošný rozsah riešených lokalít mimo zastavaného územia	3,19 ha
z toho poľnohospodárska pôda	2,47 ha + 3,756 = 6,226
nepoľnohospodárska pôda	0,72 ha + 0,144 = 0,864 ha

Celkový navrhovaný záber.

Funkčná plocha	Celková výmera (ha)	Pof. pôda celkom (ha)	Poľnohospod. pôda v zastav.území (ha)	Poľnohospod. pôda mimo zast. úz.(ha)
Bývanie	3,99	3,53	2,18	1,35
ZOV	0,70	0,70	0,38	0,32
VOV	0,65	0,65	0,65	0
Rekreácia	2,90	2,90	2,90	0
Podnikateľské aktivity	5,65	4,73	4,19	0,54
Autocamping	0,57	0,27	0,27	0
Amfiteáter	1,72	1,72	1,72	0
Športový objekt	0,03	0,03	0	0,03
Komunik.+ parkovisko	0,23	0,23	0	0,23
Výroba	3,900	3,756	0	3,756
Spolu	20,340	18,516	12,29	6,226

Charakteristika lokalít.

Lokalita č. 1, 7- 17 a 24 sú určené pre individuálnu bytovú výstavbu. Celkom sa zaberá 3,99 ha, z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá 3,53 ha, v zastavanom území obce 2,18 ha, mimo zastavaného územia 1,35 ha.

Lokalita č. 2 je určená pre výstavbu rekreačného areálu. Celkom sa zaberá 2,90 ha poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území obce.

Lokalita č. 3 a 6 sú určené pre výstavbu základnej občianskej vybavenosti. Celkom sa zaberá 0,70 ha poľnohospodárskej pôdy. V zastavanom území 0,38 ha, mimo zastavaného územia 0,32 ha.

Lokalita č. 4 je určená pre výstavbu autocamping. Celkom sa zaberá 0,57 ha, z toho na poľnohospodársku pôdu pripadá 0,27 ha v zastavanom území obce.

Lokalita č. 5 je určená pre výstavbu vyššej občianskej vybavenosti . Celkom sa zaberá 0,65 ha, poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území obce.

Lokalita č. 18 je určená pre výstavbu amfiteátra. Celkom sa zaberá 1,32 ha poľnohospodárskej pôdy .

Lokalita č. 22, 23 a 27 sú určené pre výstavbu podnikateľských aktivít. Celkom sa zaberá 5,65 ha, z toho na poľnohospodársku pôdu pripadá 4,73 ha.

Lokalita č. 25 a 26 sú určené pre výstavbu športovej vybaveností, prístupovej komunikácie k vleku a parkoviska. Celkom sa zaberá 0,26 ha poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce.

Lokalita č. 28 je určená na výstavbu priemyselného výrobného závodu. Celkom sa zaberá 3,756 ha poľnohospodárskej pôdy.

Podrobný prehľad o štruktúre poľnohospodárskeho pôdneho fondu na uvažovaných lokalitách je zdokumentovaný v prílohovej tabuľke č. 1.

Bonitované pôdno - ekologické jednotky, kvalita pôdy.

Pre lepšiu orientáciu uvádzame bonitované pôdno - ekologické jednotky pre lokality, ktoré sa nachádzajú mimo zastavaného územia.

Kód BPEJ	Skupina (bonita pôdy)	Cena odvodov podľa NV č.152/96 tis.Sk/ ha	Cena za 1m ² v SK vyhl. MF SR 465/1991	Kvalita pôdy
78002 78001 (0780781)(0780785)	9	5	0,50	Hnedé pôdy na výrazných svahoch
76004 (0760541)	7	535	2,10	Hnedé pôdy
0711002	5	-	-	Hnedé pôdy

Údaje uvedené v textovej a tabuľkovej časti vyhodnotenia sú zobrazené v grafickej prílohe v mierke M 1 : 2000.

Podrobné prehľady, ktoré tvoria základ vyhodnotenia jednotlivých častí územia, sú uvedené v prílohových tabuľkách:

- č. 1. Súhrnný prehľad o štruktúre poľnohospodárskeho pôdneho fondu
- č. 2. Bilancia predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy

Súhrnný prehľad o štruktúre poľnohospodárskeho pôdneho fondu na uvažovaných lokalitách navrhovaného urbanistického riešenia ÚPN - SÚ Klenovec

Tabuľka č. 1

Číslo lokality	Návrh funkčnej plochy	Celková výmera (ha)	V zast. území (ha)	Mimo zast.územia (ha)	Druh pozemku	Celková vým. p.pôdy (ha)	V zastavané území (ha)	Mimo zast.územ. (ha)	Nepof. pôda (ha)
1	IBV + kom.	1,65	1,65	0	ttp	1,20	1,20	0	0
		0	0	0	ostatná pl.ocha	0	0	0	0,45
2	Rekr. areál	2,90	2,90	0	ttp	2,90	2,90	0	0
3	ZOV	0,38	0,38	0	ttp	0,38	0,38	0	0
4	Autocamping	0,57	0,57	0	ttp	0,27	0,27	0	0
		0	0	0	ostatná pl.ocha	0	0	0	0,30
5	VOV	0,65	0,65	0	ttp	0,65	0,65	0	0
6	ZOV	0,32	0	0,32	orná pôda	0,32	0	0,32	0
7	IBV	0,77	0	0,77	ttp	0,14	0	0,14	0
		0	0	0	orná pôda	0,63	0	0,63	0
8	IBV	0,58	0	0,58	orná pôda	0,58	0	0,58	0
9	IBV	0,05	0,05	0	záhrady	0,05	0,05	0	0
11	IBV	0,38	0,38	0	záhrady	0,18	0,18	0	0
		0	0	0	ttp	0,20	0,20	0	0
12	IBV	0,13	0,13	0	záhrady	0,12	0,12	0	0
		0	0	0	ostatná plocha	0	0	0	0,01
13	IBV	0,07	0,07	0	záhrady	0,07	0,07	0	0
14	IBV	0,07	0,07	0	záhrady	0,07	0,07	0	0
15	IBV	0,08	0,08	0	záhrady	0,08	0,08	0	0
16	IBV	0,10	0,10	0	záhrady	0,10	0,10	0	0
17	IBV	0,05	0,05	0	záhrady	0,05	0,05	0	0
18	Amf.+ dopravné plochy	1,72	1,72	0	záhrady	0,40	0,40	0	0
		0	0	0	ttp	1,32	1,32	0	0
22	Podnikateľské aktivity	2,39	2,39	0	ttp	2,19	2,19	0	0
		0	0	0	ostatná plocha	0	0	0	0,20

23	Pod. aktivity	2,00	2,00	0	ttp	2,00	2,00	0	0
24	IBV	0,06	0,06	0	záhrady	0,06	0,06	0	0
25	Šport. objekt	0,03	0	0,03	ttp	0,03	0	0,03	0
26	Parkov. + komun	0,23	0	0,23	ttp	0,23	0	0,23	0
27	Podnikat. ktivity	1,26	0	1,26	ostatná plocha	0	0	0	0,72
		0	0	0	ttp	0,54	0	0,54	0
1-27	x	16,44	13,25	3,19	x	14,76	12,29	2,47	1,68

Číslo lokality	Návrh funkčnej plochy	Celková výmera (ha)	V zast. území (ha)	Mimo zast. územia (ha)	Druh pozemku	Celková vým. p.pôdy (ha)	V zastavan území (ha)	Mimo zast. územ. (ha)	Nepof. pôda (ha)
28	Priemyselná výroba.	3,900	0	3,900	ttp	3,756	0	3,756	0,144

Bilancia predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy.

Tabuľka č. 2

Číslo lokality	Celková výmera ha	Orná pôda			Sady a záhrady			Trvalé trávne porasty			Užívateľ poľ. pôdy RD Klenovec Ostatní
		ha	Kód BPEJ	ha	ha	Kód BPEJ	ha	ha	Kód BPEJ	ha	
1	1,20	0		0	0		0	1,20	zast. úz.	1,20	RD
2	2,90	0		0	0		0	2,90	zast. úz.	2,90	RD
3	0,38	0		0	0		0	0,38	zast. úz.	0,38	RD
4	0,27	0		0	0		0	0,27	zast. úz.	0,27	Ostatní
5	0,65	0		0	0		0	0,65	zast. úz.	0,65	RD
6	0,32	0,32	78002	0,32	0		0	0		0	RD
7	0,77	0,63	78002	0,63	0		0	0,14	78002	0,14	RD
8	0,58	0,58	78002	0,58	0		0	0		0	RD
9	0,05	0		0	0,05	zast. úz.	0,05	0		0	Ostatní
11	0,38	0		0	0,18	zast. úz.	0,18	0,20	zast. úz.	0,20	Ostatní
12	0,12	0		0	0,12	zast. úz.	0,12	0		0	Ostatní
13	0,07	0		0	0,07	zast. úz.	0,07	0		0	Ostatní
14	0,07	0		0	0,07	zast. úz.	0,07	0		0	Ostatní
15	0,08	0		0	0,08	zast. úz.	0,08	0		0	Ostatní
16	0,10	0		0	0,10	zast. úz.	0,10	0		0	Ostatní
17	0,05	0		0	0,05	zast. úz.	0,05	0		0	Ostatní
18	1,72	0		0	0,40	zast. úz.	0,40	1,32	zastav. úz.	1,32	Ostatní
22	2,19	0		0	0		0	2,19	zastav. úz.	2,19	Ostatní
23	2,00	0		0	0		0	2,00	zastav. úz.	2,00	RD
24	0,06	0		0	0,06	zast. úz.	0,06	0		0	Ostatní
25	0,03	0		0	0		0	0,03	76004	0,03	RD
26	0,23	0		0	0		0	0,23	76004	0,23	RD
27	0,54	0		0	0		0	0,54	78001	0,54	RD
1,27	14,76	1,53	x	1,53	1,18	x	1,18	12,05	x	12,05	x

Číslo lokality	Celková výmera ha	Orná pôda			Sady a záhrady			Trvalé trávne porasty			Užívateľ poľ. pôdy RD Klenovec Ostatní
		ha	Kód BPEJ	ha	ha	Kód BPEJ	ha	ha	Kód BPEJ	ha	
28	3,900	0		0	0		0	3,756	0711002/5	3,756	ostatní

PREHĽAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Žiadateľ: Obec Klenovec

Spracovateľ: Ing. arch. Anton Supuka

Kraj: Banskobystrický

Obvod: Rimavská Sobota

Dátum: Júl 2011

Lokalita č..	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ PP	Vybudované hydromelioračné zariadenia	Časová etapizácia realizácie	Iná informácia
				Výmera ha	Bon. skupina	Skupina BPEJ				
28	Klenovec	TTP	3,900	3,756	5	0711002	RD Klenovec, ostatní	x	2011	Lokalita nie je zalesnená. V rámci jej nového využitia pre výrobu bude vysadená stromová a krovinná vegetácia vo vnútri areálu a pozdĺž toku Klenovskej Rimavy

Urbanistické zhodnotenie záberov pôdneho fondu:

V podmienkach obce Klenovec bolo možné ďalší rozvoj obce riešiť iba záberom nových plôch, pretože vo vnútri zastavaného územia neexistujú prakticky žiadne voľné parcelné prieluky. Všetky navrhované rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúcu zástavbu, alebo ju dopĺňajú, prípadne sa jedná o zástavbu druhej strany už urbanizovanej ulice.

Rozvoj výroby si z hľadiska platných hygienických noriem vyžaduje odstup od obytnej zástavby. Tejto podmienke v podmienkach Klenovca vyhovuje iba plocha východne od zastavaného územia. Plochy po južnej a severnej strane obce majú veľký sklon a na západnom okraji obce sa nachádza hrádza vodárenskej nádrže Klenovec.

A.2.17. HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA NAJMÄ Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Kapitola sa dopĺňa o text:

Navrhovaná výrobná plocha sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zástavby vo východnej časti obce, kde sa nachádzajú aj ďalšie už fungujúce výrobné plochy. Jej umiestnenie vyhovuje tak z hľadiska odstupu od obytnej zástavby, ako aj z hľadiska rovinatého terénu. Všetky plochy v okolí zastavaného územia obce sú svahovité a v západnej časti obce sa nachádza hrádza vodárenskej nádrže. Je predpoklad, že pri dodržaní platných legislatívnych noriem sa realizáciou výrobných prevádzok na riešenej ploche životné prostredie nezhorší. Vzhľadom na súčasnú vysokú mieru nezamestnanosti v obci sa vytvorením cca 250 pracovných miest významne zlepší ekonomická a sociálna situácia obyvateľov obce.

A.2.18. NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

1. **ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA**
2. **URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA PLÔCH, INTENZITY ICH VYUŽITIA**
3. **ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA**
4. **ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA**
5. **ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE VYTÁRANIE A UDRŽIAVANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE**
6. **ZÁSADY A REGULATÍVY PRE STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**
7. **VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**
8. **VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ**
9. **PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU A PRE CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY**
10. **URČENIE ÚZEMÍ PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARÁŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY**
11. **ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Dopĺňajú sa ZÁSADY A REGULATÍVY PRE VÝROBU A SKLADY v časti „V sekundárnom sektore“ o bod 6:

6. Pri dodržaní platných legislatívnych noriem v oblasti životného prostredia rozvíjať elektrotechnickú a strojárenskú výrobu.

2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA PLÔCH, INTENZITY ICH VYUŽITIA

Text kapitoly sa nemení.

3. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE UMIESTNENIE OBČIANSKEHO VYBAVENIA

Text kapitoly sa nemení.

4. ZÁSADY A REGULATÍVY VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

Text V OBLASTI DOPRAVY v časti „Doprava cestná“ sa dopĺňa o bod č. 3:

3. Napojenie výrobnéj plochy na východnom okraji obce z cesty II/526 riešiť v súlade s platnou STN.

ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY

Vo výrobných objektoch s kapacitou do 50 zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti určiť vhodné nadzemné alebo podzemné priestory a vybudovať jednoduché úkryty budované svojpomocne (JÚBS) s dvojúčelovým využitím podľa ustanovení § 4, 5, 6 a 12 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany

Vo výrobných objektoch s kapacitou nad 50 zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti vybudovať plynutesné úkryty s dvojúčelovým využitím podľa ustanovení § 4, 5, 6 a 11 citovanej vyhlášky.

Text V OBLASTI ENERGETIKY v časti „Zásobovanie elektrickou energiou“ sa dopĺňa o bod č. 4:

4. Vybudovať preložku vzdušného VN vedenia na východnom okraji obce pozdĺž cesty II/526 pri dodržaní ochranného pásma a novú trafostanicu s výkonom 2x 1250 kVA pre navrhovanú výrobnú plochu

5. ZÁSADY A REGULATÍVY PRE ZACHOVANIE KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, PRE OCHRANU A VYUŽÍVANIE PRÍRODNÝCH ZDROJOV, PRE OCHRANU PRÍRODY A TVORBU KRAJINY, PRE VYTVÁRANIE A UDRŽIAVANIE EKOLOGICKEJ STABILITY, VRÁTANE PLÔCH ZELENE

Text kapitoly sa nemení.

6. REGULATÍVY A ZÁSADY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Text kapitoly sa dopĺňa o ďalší bod:

- realizácia výrobných prevádzok na navrhovanej funkčnej ploche priemyselnej výroby musí spĺňať podmienky v zmysle platných zákonov a noriem o ochrane životného prostredia

7. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Tretí odstavec sa dopĺňa vetou:

Pre rozvoj priemyselnej výroby sa zastavané územie rozširuje na juhovýchodnom okraji obce medzi cestou II/526 a tokom Klenovskej Rimavy

8. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Text kapitoly sa nemení.

9. PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PRE VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, PRE ASANÁCIU

Text kapitoly sa nemení.

10. URČENIE ÚZEMÍ PRE KTORÉ JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

Text kapitoly sa nemení.

11. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Kapitola sa dopĺňa:

Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z ÚPN VÚC Banskobystrického kraja:

17. Zásobovanie pitnou vodou

5.1. Klenovec rekonštrukcia úpravne vody

18. 5.52. Klenovec oprava, rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu,

19. Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

6.20. Klenovec rozšírenie ČOV,

20. Odtokové pomery

7.70. Klenovec, MVE II. – elektrická požiarne signalizácia,

Poznámka: Z riešenia Zmien a doplnkov č. 2 obce Klenovec nevyplývajú žiadne verejnoprospešné stavby.

Číselné označenie verejnoprospešných stavieb zodpovedá mapke na nasledujúcej strane.

A.3. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Nie sú.

